

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich ein zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wohnung

am Mittwoch, 25.06.2025 um 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- 1 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 2 Einwendungen gegen die Fassung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 3 Bekanntgaben der Verwaltung
- 4 Bericht des Bürgermeisters über den Fortgang gemeindlicher Bauvorhaben
- 5 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 7 GE Südlich Schützenstraße; Vorstellung der Erschließungsplanung
Vorlage: VO/066/2025
- 8 Umbau Mensa - Vergabe der Planungsleistungen
Vorlage: VO/072/2025
- 9 Bau eines separaten Radweges an der Münsterstraße und kurzfristige Erweiterung des Schutzstreifens
Vorlage: VO/074/2025
- 10 Antrag 2024-BHH-060 Sanierung der Kolpingstraße
Vorlage: VO/042/2025
- 11 Erstellung eines ländlichen Wegenetzkonzeptes für die Gemeinde Havixbeck
Maßnahme als Ergänzung zum Mobilitätskonzept
Vorlage: VO/076/2025
- 12 Entscheidung über den Erhalt raumbedeutsamer Gehölz
Vorlage: VO/071/2025
- 13 Beschluss über die erneute Offenlage des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet südlich der Schützenstraße"
Vorlage: VO/069/2025
- 14 Beschluss der Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes für die Gemeinde Havixbeck
Vorlage: VO/070/2025

- 15 Weiteres Vorgehen "Baugebiet Masbeck", Bebauungsplanverfahren
Vorlage: VO/077/2025
- 16 Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage (Bereich Havixbeck-Natrup)
Vorlage: VO/117/2024
- 17 Umsetzung eines Kalt Nahwärmenetzes im Baugebiet Masbeck
Vorlage: VO/068/2025
- 18 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Nichtöffentlicher Teil:

- 19 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 20 Einwendungen gegen die Fassung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 21 Bekanntgaben der Verwaltung
- 22 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 23 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 24 Baugebiet Masbeck; Kalkulation
Vorlage: VO/065/2025
- 25 Bericht über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. §§ 33 - 35 BauGB
- 26 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Mit freundlichem Gruß

gez.: Dirk Dirks
Ausschussvorsitzender

Bekanntmachungsanordnung:

Vorstehende Einladung mit Tagesordnung zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wohnung am 25.06.2025 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Havixbeck wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Für die Richtigkeit

Julia Zumbusch
Gemeindeangestellte