

Havixbeck, **31.03.2025**
Fachbereich: **Fachbereich IV**
Aktenzeichen:
Bearbeiter/in: **Birgit Lenter**
Tel.:

Vergabekriterien Gewerbegebiet Südlich der Schützenstraße

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis		
		Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1 Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Digitalisierung, Regionales und Kultur	10.04.2025			
2 Haupt- und Finanzausschuss	30.04.2025			
3 Gemeinderat	08.05.2025			

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen: ja x nein

Beschlussvorschlag

Der Rat der Gemeinde Havixbeck stimmt den in der Anlage beigefügten Vergabekriterien zu. Sie dienen als Grundlage der Vergabe der zukünftig zu veräußernden Gewerbegrundstücke im Bereich des Gewerbegebietes südliche der Schützenstraße.

Begründung

Der Bebauungsplan des Gewerbegebietes südlich der Schützenstr. befindet sich momentan im Aufstellungsverfahren. Der Satzungsbeschluss kann voraussichtlich in der zweiten Jahreshälfte gefasst werden. Parallel dazu erstellt die Gemeinde die Erschließungspläne, so dass bereits in Ende 2025 die ersten gewerblichen Grundstücke in diesem Bereich veräußert werden können.

In diesem Zusammenhang hat die Verwaltung vorliegende Vergabekriterien erarbeitet, die in der Ausschusssitzung ausführlich vorgestellt werden.

Mit dieser Sitzungsvorlage sollen die Kriterien in die Beratungen eingebracht werden. Eine endgültige Entscheidung sollte bis zu den Sommerferien getroffen werden.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Anlagen

1. Entwurf Prozess der Vergabe
2. Entwurf Punktebewertung Vergabekriterien
3. Entwurf Detaillierte Erklärung Vergabekriterien