

Havixbeck, 20.11.2024

**Auszug aus der
Sitzung des Rates vom 10.10.2024**

öffentlich

TOP 2

Einwendungen gegen die Fassung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ratssitzung

Es liegt eine Einwendung der CDU-Fraktion gegen die Fassung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ratssitzung vom 04.07.2024 vor (Eingang 27.08.2024).

Nach nochmaliger Prüfung der Sitzungsunterlagen wird der Tagesordnungspunkt 20 (Reform der Grundsteuer) wird deshalb wie folgt ergänzt:

„Frau Volpert-Bertling bezieht zu der Verwaltungsvorlage für die CDU-Fraktion Stellung und erklärt, dass -wie in der VO erwähnt - 96% der neuen Grundsteuerwerte der Immobilien im Gemeindegebiet durch die Finanzverwaltung bisher elektronisch übermittelt worden seien und bittet auf dieser sehr guten Zahlenbasis die Verwaltung um Mitteilung folgender Werte bis nach der Sommerpause:

Grundsteuermessbeträge jeweils alt (Stand 2024) und neu (Stand 2025) für Land- und Forstwirtschaftliche Grundstücke, Wohngrundstücke, Nichtwohngrundstücke und baureife unbebaute Grundstücke.

Bereits Anfang Juni seien diese Zahlenwerte durch die CDU-Fraktion angefordert worden

Frau Volpert-Bertling sieht den Rat in einer großen Verantwortung den Bürgerinnen und Bürgern gegenüber, da diese Grundsteuerreform teilweise erhebliche finanzielle Auswirkungen auf jeden Havixbecker Haushalt und jedes Havixbecker Unternehmen habe. Daher sei eine verantwortungsvolle Diskussion unerlässlich. Eine bloße Übernahme der durch das Finanzministerium NRW den Kommunen übermittelten Hebesätze würde der Bedeutung und den Auswirkungen dieser Reform nicht gerecht.

Sie bittet die Verwaltung weiter, dahingehend Überlegungen anzustellen, ob nicht eine Grundsteuer C für baureife unbebaute Grundstücke eingeführt werden könne und das Ergebnis der Prüfung dem Rat mitzuteilen.

Auf Nachfrage von Frau Volpert-Bertling erklärt Bürgermeister Möltgen, dass eine Beschlussfassung im III. bzw. IV. Quartal 2024 zu den neuen Hebesätzen vorgesehen sei.“

Anmerkung der Schriftführerin: Ein Auszug dieser Einwendung wird zum Ratsprotokoll vom 04.07.2024 angehängt.

Für die Richtigkeit der Abschrift:
Havixbeck, 20.11.2024