

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich ein zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wohnung

am Mittwoch, 27.11.2024 um 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- 1 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 2 Einwendungen gegen die Fassung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 3 Bekanntgaben der Verwaltung
- 4 Bericht des Bürgermeisters über den Fortgang gemeindlicher Bauvorhaben
- 5 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 7 Rahmenplanung Schulzentrum - Mensa
Vorlage: VO/049/2024/2
- 8 Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens für die Errichtung einer Freiflächen-Photovoltaikanlage (Bereich Havixbeck-Natrup)
Vorlage: VO/117/2024
- 9 Beschluss zur Erarbeitung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes - neues Verfahren
Vorlage: VO/072/2023/1
- 10 Evaluierung der Grundsätze für Einzelfallprüfungen von Bauvorhaben
Vorlage: VO/126/2024
- 11 Ergebnis der Offenlage der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Gennerich III" (Sandsteinmuseum) und Satzungsbeschluss
Vorlage: VO/115/2024
- 12 Ergebnis der Offenlage und erneuter Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes "Erweiterung Wohnpark Habichtsbach" ("Habichtsbach II")
Vorlage: VO/107/2024
- 13 Sachstand zum Antrag auf Vorbescheid für 4 Windenergieanlagen (WEA) im Bereich Nierfeld, Havixbeck
Vorlage: VO/119/2024

- 14 Aufhebung des Satzungsbeschlusses und Beschluss über die erneute Offenlage des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet südlich der Schützenstraße"
Vorlage: VO/120/2024
- 15 Wohnbauentwicklung Hohenholte
Vorlage: VO/123/2024
- 16 Nachhaltigkeits- und Klimarelevanz von Ratsbeschlüssen
Vorlage: VO/116/2024
- 17 Kenntnisnahme Ergebnisse Bürgerhaushalt
Vorlage: VO/122/2024
- 18 Entwurf der Haushaltssatzung 2025 mit Ihren Anlagen
Vorlage: VO/110/2024
- 19 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Nichtöffentlicher Teil:

- 20 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 21 Einwendungen gegen die Fassung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 22 Bekanntgaben der Verwaltung
- 23 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 24 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 25 Bericht über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. §§ 33 - 35 BauGB
- 26 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Mit freundlichem Gruß

gez.: Dirk Dirks
Ausschussvorsitzender

Bekanntmachungsanordnung:

Vorstehende Einladung mit Tagesordnung zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wohnung am 27.11.2024 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Havixbeck wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Für die Richtigkeit

Julia Zumbusch
Gemeindeangestellte