



uppenkampundpartner GmbH Postfach 1448 48664 Ahaus

Kapellenweg 8
48683 Ahaus

Fon +49 (0) 25 61-44 91 5-0
Fax +49 (0) 25 61-44 91 5-50

Projektentwicklungsgesellschaft Wohnpark
Habichtsbach mbH & Co. KG
Herrn Hans Langer
Willi-Richter-Platz 1
48329 Havixbeck

www.uppenkamp-partner.de
info@uppenkamp-partner.de

Sachverständige für Immissionsschutz

Ansprechpartner
Jan Hennings

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

unsere Projekt-Nr./unser Zeichen
05 0413 15 - jh/wt

Durchwahl

Datum

4. Nov. 2015

B-Plan "Erweiterung Wohnpark Habichtsbach" **Betreff: Schalltechnische Berechnung für die Erschließungsvarianten**

Sehr geehrter Herr Langer,

Sie haben uns beauftragt, für den Bebauungsplan „Erweiterung Wohnpark Habichtsbach“ die Lärmbelastung des Straßenverkehrs für den Nullfall 2025 und drei Erschließungsvarianten zu berechnen. Die Schallimmissionspläne sind im Anhang zu finden. Berechnet wurde auf einer konstanten Höhe von 7,5 Meter über dem Gelände. Dies entspricht etwa dem 2. Obergeschoss. Nachfolgend sind die Beurteilungspegel an der bestehenden und der geplanten Bebauung für die verschiedenen Berechnungen tabellarisch zusammengefasst.

Hierfür wurden bei der bestehenden Wohnbebauung Habichtsbach I jeweils ein Gebäude im Allgemeinen Wohngebiet und ein Gebäude im Reinen Wohngebiet sowie bei der geplanten Wohnbebauung Habichtsbach II ein Gebäude im Allgemeinen Wohngebiet und ein Gebäude im Mischgebiet exemplarisch ausgewählt. Es wurde jeweils das Gebäude mit der höchsten Lärmbelastung untersucht.



Die unterschiedlichen Erschließungs- bzw. Berechnungsvarianten sind:

- Nullfall 2025: Bestehende Situation (ohne Habichtsbach II + III), Verkehrszunahme auf das Jahr 2025 prognostiziert
- Planfall 1a – Variante 1: Durchfahrmöglichkeit Habichtsbach I – III, 30 km/h (2025)
- Planfall 1a – Variante 2: keine Durchfahrmöglichkeit, Poller zwischen Habichtsbach I und II, 30 km/h, Verkehrszunahme auf das Jahr 2025 prognostiziert
- Planfall 1a – Variante 3: keine Durchfahrmöglichkeit, Poller zwischen Habichtsbach I – III und MI-Gebiet, 30 km/h, Verkehrszunahme auf das Jahr 2025 prognostiziert

Tabelle 1: Beurteilungspegel für den Tages- und Nachtzeitraum an der **bestehenden** Wohnbebauung Habichtsbach I

Immissionsort IP-Nr./Bezeichnung, Fassade, Geschoss	OW _T in dB(A)	L _{r,T} in dB(A)	OW _N in dB(A)	L _{r,NT} in dB(A)
Allgemeines Wohngebiet				
Nullfall 2025	55	55	45	48
Planfall 1a – Variante 1		58		50
Planfall 1a – Variante 2		55		47
Planfall 1a – Variante 3		58		50
Reines Wohngebiets				
Nullfall 2025	50	55	40	48
Planfall 1a – Variante 1		58		50
Planfall 1a – Variante 2		56		48
Planfall 1a – Variante 3		59		51

Tabelle 2: Beurteilungspegel für den Tages- und Nachtzeitraum an der **geplanten** Wohnbebauung Habichtsbach II

Immissionsort IP-Nr./Bezeichnung, Fassade, Geschoss	OW _T in dB(A)	L _{r,T} in dB(A)	OW _N in dB(A)	L _{r,N} in dB(A)
Allgemeines Wohngebiet				
Nullfall 2025	55	---	45	---
Planfall 1a – Variante 1		57		49
Planfall 1a – Variante 2		56		48
Planfall 1a – Variante 3		56		48

Immissionsort IP-Nr./Bezeichnung, Fassade, Geschoss	OW _T in dB(A)	L _{r,T} in dB(A)	OW _N in dB(A)	L _{r,N} in dB(A)
Mischgebiet				
Nullfall 2025	60	---	50	---
Planfall 1a – Variante 1		56		48
Planfall 1a – Variante 2		55		47
Planfall 1a – Variante 3		55		47

Mit freundlichen Grüßen
Uppenkamp und Partner GmbH

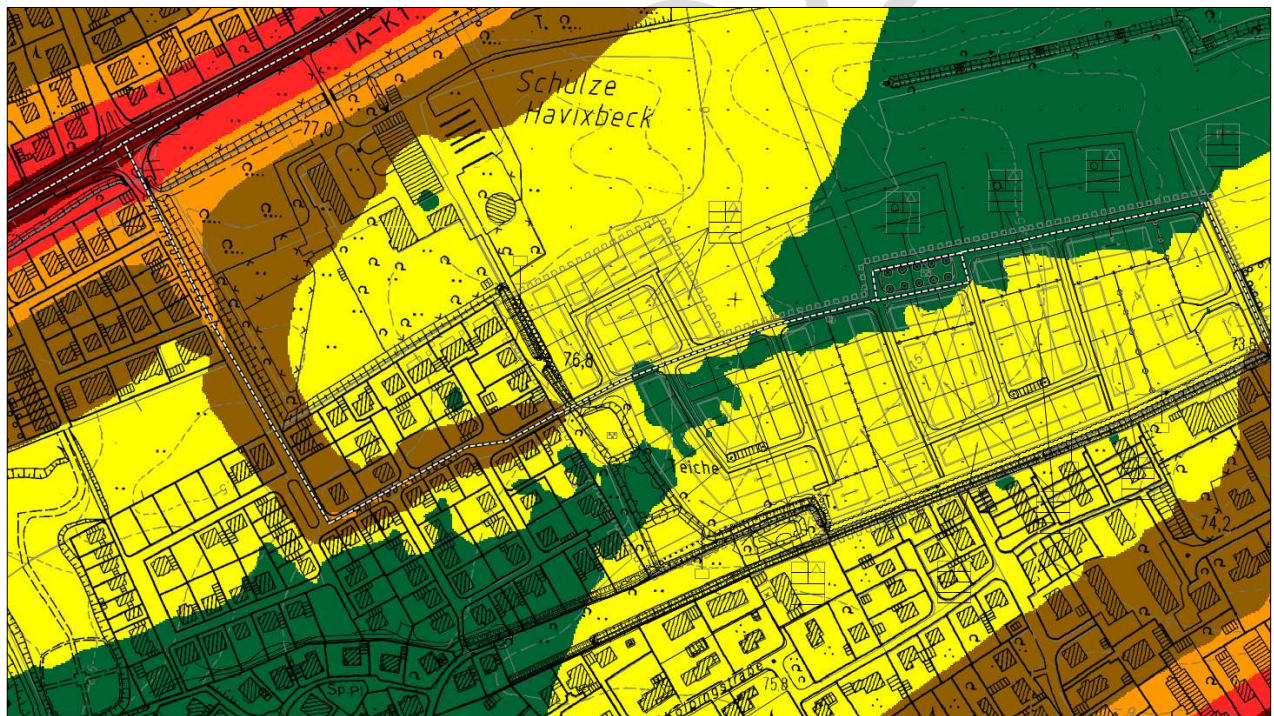
Peter Wenzel
Dipl.-Ing.
Fachlich Verantwortlicher













i. A. Jan Hennings
Dipl.-Ing.
Projektleiter

A Immissionspläne – Straßenverkehr

Vorabzug

Nullfall 2025 – Tag















										
-35 dB(A)	>35-40 dB(A)	>40-45 dB(A)	>45-50 dB(A)	>50-55 dB(A)	>55-60 dB(A)	>60-65 dB(A)	>65-70 dB(A)	>70-75 dB(A)	>75-80 dB(A)	>80-180 dB(A)
Planinhalt: Lageplan				Kommentar: Schallimmissionsplan für den Beurteilungszeitraum Tag (6:00 bis 22:00 Uhr)				 NORDEN		
Maßstab: ~ 1:1.000				Verkehrslärm						



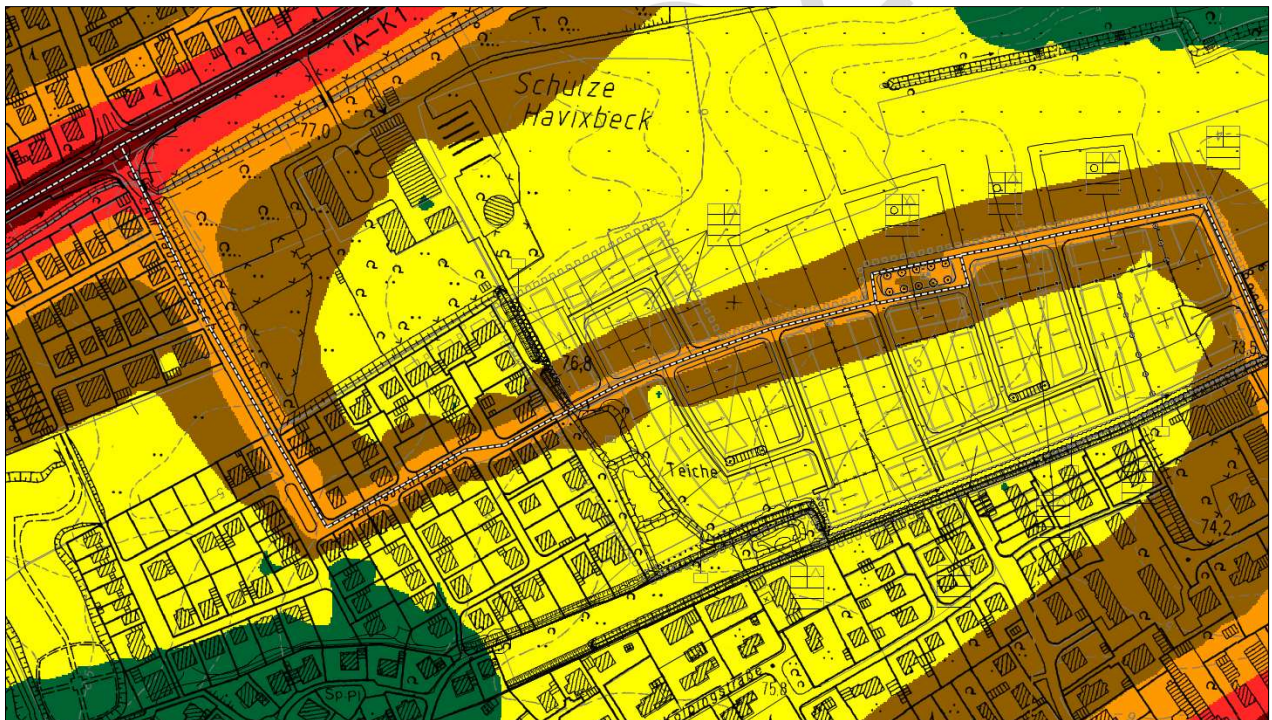
Nullfall 2025 – Nacht















										
-35 dB(A)	>35-40 dB(A)	>40-45 dB(A)	>45-50 dB(A)	>50-55 dB(A)	>55-60 dB(A)	>60-65 dB(A)	>65-70 dB(A)	>70-75 dB(A)	>75-80 dB(A)	>80-180 dB(A)
Planinhalt: Lageplan				Kommentar: Schallimmissionsplan für den Beurteilungszeitraum Nacht (22:00 bis 6:00 Uhr)						
Maßstab: ~ 1:1.000				Verkehrslärm						



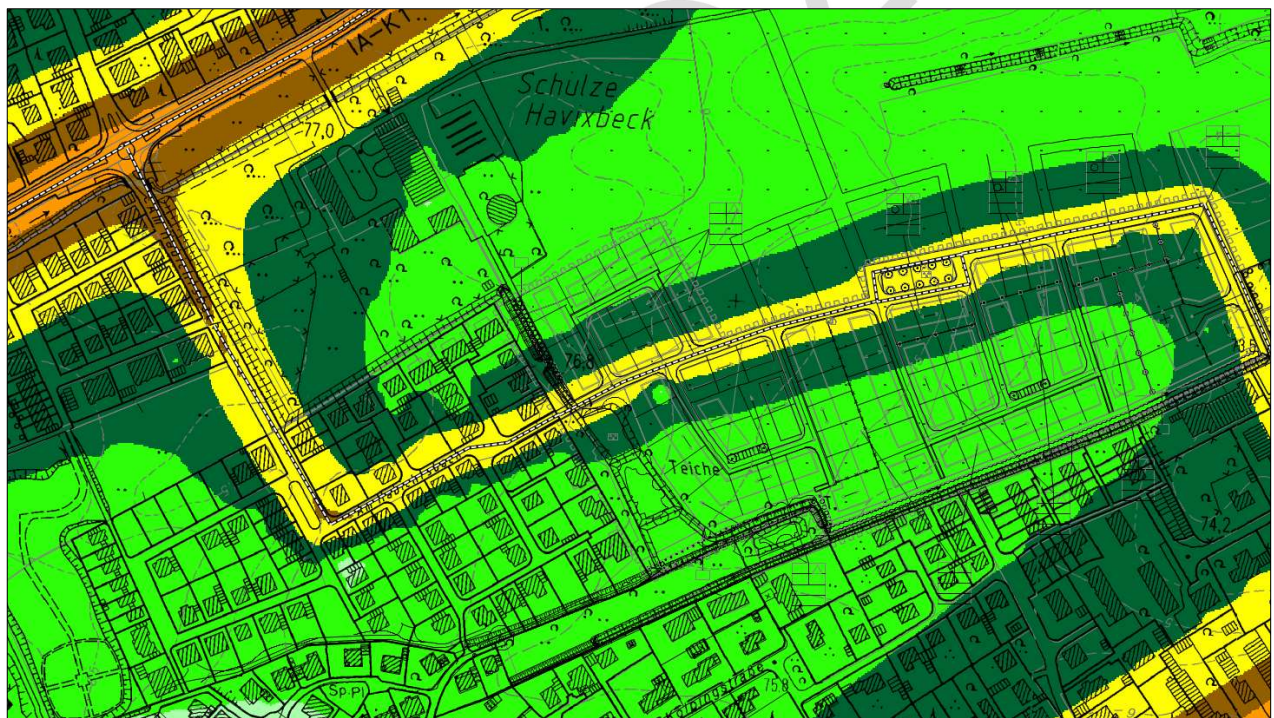
Planfall 1a – Variante 1 – Tag














										
-35 dB(A)	>35-40 dB(A)	>40-45 dB(A)	>45-50 dB(A)	>50-55 dB(A)	>55-60 dB(A)	>60-65 dB(A)	>65-70 dB(A)	>70-75 dB(A)	>75-80 dB(A)	>80-180 dB(A)
Planinhalt: Lageplan			Kommentar: Schallimmissionsplan für den Beurteilungszeitraum Tag (6:00 bis 22:00 Uhr)				 NORDEN			
Maßstab: ~ 1:1.000			Verkehrslärm							



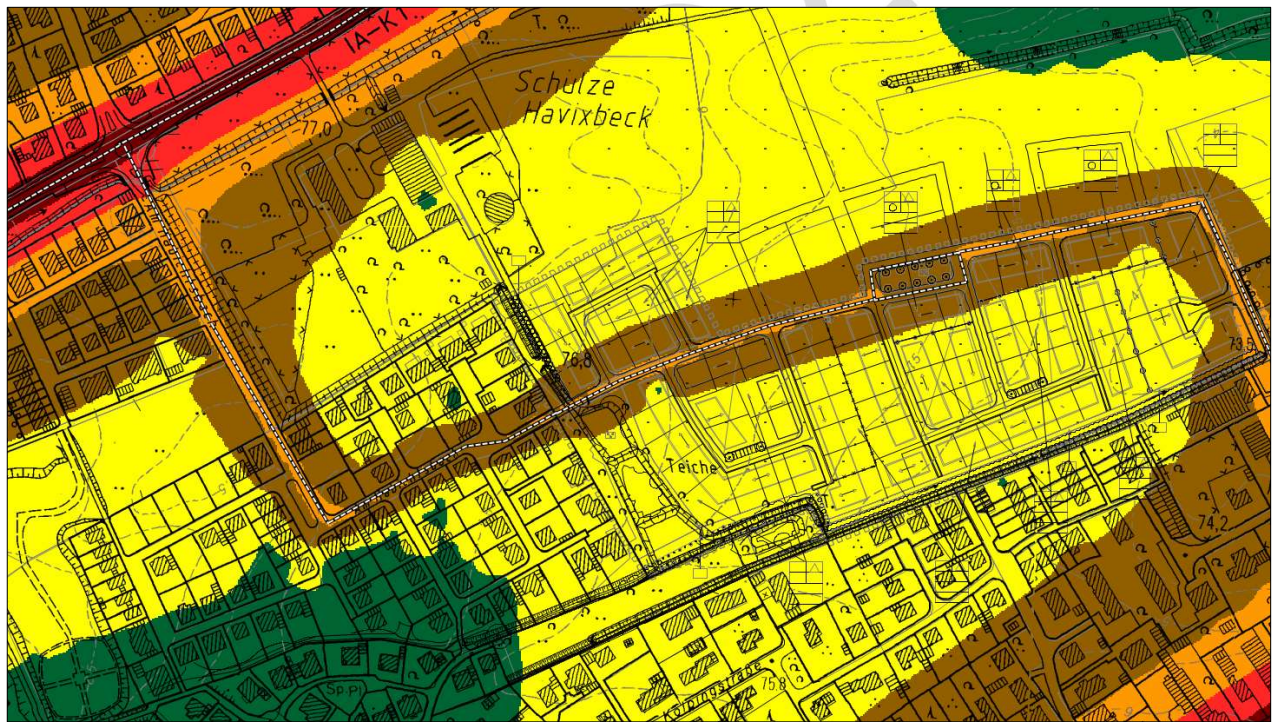
Planfall 1a – Variante 1a – Nacht















										
-35 dB(A)	>35-40 dB(A)	>40-45 dB(A)	>45-50 dB(A)	>50-55 dB(A)	>55-60 dB(A)	>60-65 dB(A)	>65-70 dB(A)	>70-75 dB(A)	>75-80 dB(A)	>80-180 dB(A)
Planinhalt: Lageplan		Kommentar: Schallimmissionsplan für den Beurteilungszeitraum Nacht (22:00 bis 6:00 Uhr)								
Maßstab: ~ 1:1.000		Verkehrslärm								



Planfall 1a – Variante 2 – Tag















										
-35 dB(A)	>35-40 dB(A)	>40-45 dB(A)	>45-50 dB(A)	>50-55 dB(A)	>55-60 dB(A)	>60-65 dB(A)	>65-70 dB(A)	>70-75 dB(A)	>75-80 dB(A)	>80-180 dB(A)
Planinhalt: Lageplan				Kommentar: Schallimmissionsplan für den Beurteilungszeitraum Tag (6:00 bis 22:00 Uhr)						
Maßstab: ~ 1:1.000				Verkehrslärm						



Planfall 1a – Variante 2 – Nacht















										
-35 dB(A)	>35-40 dB(A)	>40-45 dB(A)	>45-50 dB(A)	>50-55 dB(A)	>55-60 dB(A)	>60-65 dB(A)	>65-70 dB(A)	>70-75 dB(A)	>75-80 dB(A)	>80-180 dB(A)
Planinhalt: Lageplan				Kommentar: Schallimmissionsplan für den Beurteilungszeitraum Nacht (22:00 bis 6:00 Uhr)						
Maßstab: ~ 1:1.000				Verkehrslärm						



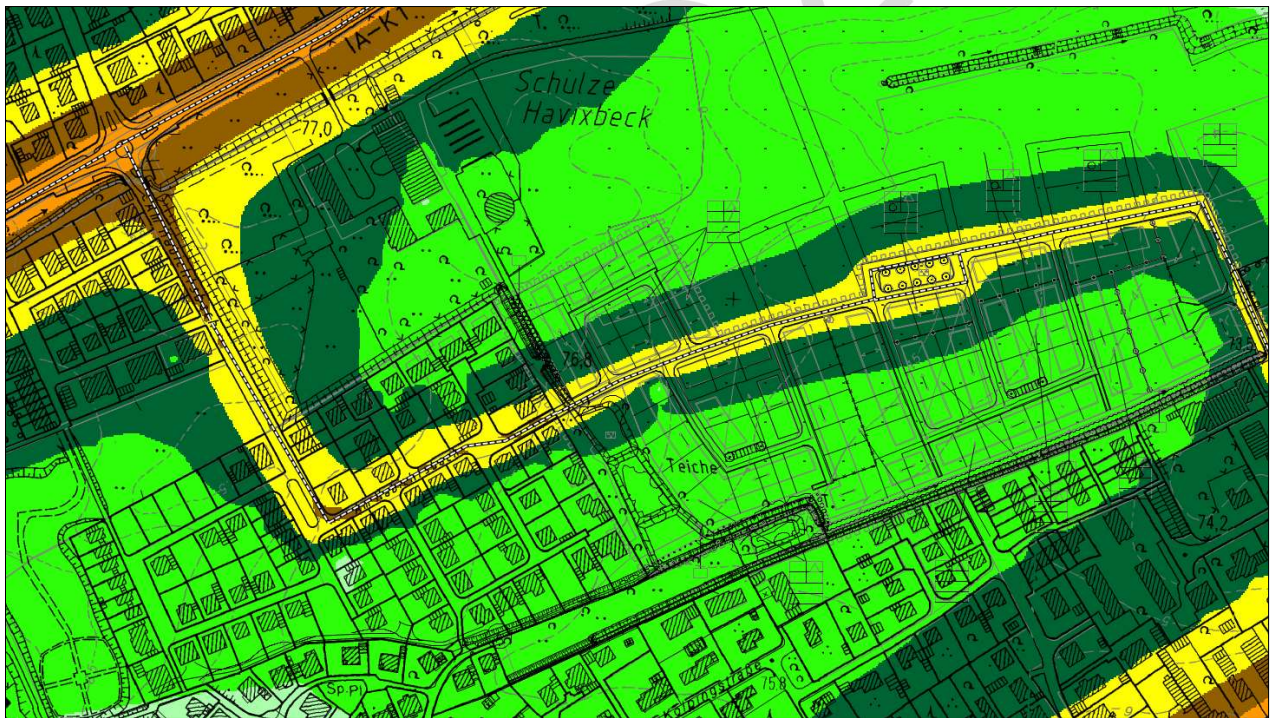
Planfall 1a – Variante 3 – Tag















										
-35 dB(A)	>35-40 dB(A)	>40-45 dB(A)	>45-50 dB(A)	>50-55 dB(A)	>55-60 dB(A)	>60-65 dB(A)	>65-70 dB(A)	>70-75 dB(A)	>75-80 dB(A)	>80-180 dB(A)
Planinhalt: Lageplan				Kommentar: Schallimmissionsplan für den Beurteilungszeitraum Tag (6:00 bis 22:00 Uhr)						
Maßstab: ~ 1:1.000				Verkehrslärm						



Planfall 1a – Variante 3 – Nacht



										
-35 dB(A)	>35-40 dB(A)	>40-45 dB(A)	>45-50 dB(A)	>50-55 dB(A)	>55-60 dB(A)	>60-65 dB(A)	>65-70 dB(A)	>70-75 dB(A)	>75-80 dB(A)	>80-180 dB(A)
Planinhalt: Lageplan				Kommentar: Schallimmissionsplan für den Beurteilungszeitraum Nacht (22:00 bis 6:00 Uhr)						
Maßstab: ~ 1:1.000				Verkehrslärm						

