

Bohrungen • Bodenuntersuchungen • Gründungsberatung • Wasserwirtschaft • Grundwassermodellierung • Grundbau • Erdbau • Deponien • Erdbaulabor

Dr. Muntzos & Schaefer GmbH • Heemanns Damm 3 • 49536 Lienen

**Gemeinde Havixbeck**

Der Bürgermeister  
Fachbereich IV – Planen, Klimaschutz, Mobilität und Bürgerservice

**Melanie Petermann**

**Willi-Richter-Platz 1**

**48329 Havixbeck**

**Dr. Muntzos & Schaefer**  
Beratende Geologen GmbH

Heemanns Damm 3  
49536 Lienen  
Fon +49 (5484) 9620-0  
Fax +49 (5484) 9620-20

info @ bodengutachter.de  
[www.bodengutachter.de](http://www.bodengutachter.de)

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen  
dsch

Datum  
24.10.2023

## Gutachterliche Stellungnahme

Bauvorhaben:

**Bebauungsplan Baugebiet Masbeck, 48329 Havixbeck  
Baugrunduntersuchung, Allgemeine Baugrundbeurteilung**

Hier:

**Potenzielles Vorkommen des Bodentyps "Parabraunerde"**

Auftraggeber:

**Gemeinde Havixbeck  
Willi-Richter-Platz 1, 48329 Havixbeck**

Bearbeiter:

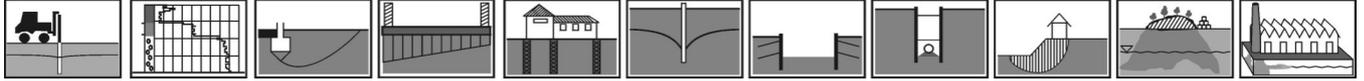
**Dipl.-Geol. Dirk Schaefer**

Projekt-Nr.:

**554-2022-STL**

---

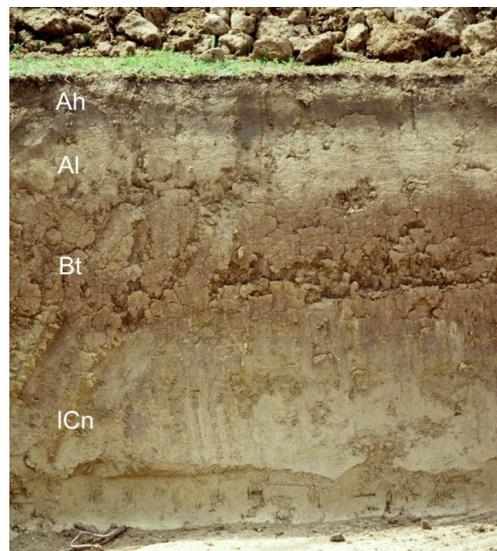
Geschäftsführung: Dipl.-Geol. Dr. Thomas Muntzos; Dipl.-Geol. Dirk Schaefer  
eingetragen: AG Steinfurt, HRB 8224, USt-IdNr. DE263125851, Steuer-Nr. 327/5777/7209  
Bankverbindungen: Deutsche Bank Lengerich, Konto-Nr. 2465920 (BLZ 26570024), IBAN: DE12 2657 0024 0246 5920 00 BIC: DEUTDEB265  
Kreissparkasse Steinfurt, Konto-Nr. 63052435 (BLZ 40351060), IBAN: DE40 4035 1060 0063 0524 35 BIC: WELADED1STF  
Deutsche Bank Halle, Konto-Nr. 5443171 (BLZ 86070024), IBAN: DE23 8607 0024 0544 3171 00 BIC: DEUTDEDBLEG



Die Fa. Dr. Muntzos & Schaefer Beratende Geologen GmbH wurde am 19.12.2022 von der Gemeinde Havixbeck - Fachbereich III Infrastruktur und Immobilien -, 48329 Havixbeck, mit der Baugrunduntersuchung und der Allgemeinen Baugrundbeurteilung für das Projekt "Bebauungsplan Baugebiet Masbeck, 48329 Havixbeck" beauftragt. Die Ergebnisse der Untersuchungen wurden mit dem Gutachten 554-2022 vom 27.02.2023 übermittelt.

Am 19.10.2023 wurde der Gutachter von der Gemeinde Havixbeck - Fachbereich IV Planen, Klimaschutz, Mobilität und Bürgerservice -, aufgefordert, Stellung zu dem potenziellen Vorkommen des Bodentyps "Parabraunerde" im Untersuchungsbereich des o.g. Gutachtens zu beziehen.

Typische oder Normparabraunerden weisen infolge einer Tonverlagerung ein Ah/Al/Bt/C-Profil auf (s. nachfolgendes exemplarisches Bodenprofi: Parabraunerde aus Löss bei Hofheim am Taunus).



Kennzeichnend für den Bodentyp "Parabraunerde" ist die Tonanreicherung im Bt-Horizont. Der Tongehaltsunterschied zwischen an Ton verarmtem Al-Horizont und Bt-Horizont kann in Lössgebieten 20% und mehr betragen. Eine derartige Ton-Anreicherung konnte im Bereich der Aufschlussansatzpunkte im Untersuchungsbereich des o.g. Gutachtens nicht festgestellt werden. Demnach ist nach Ansicht des Gutachters im Bereich der Aufschlussansatzpunkte nicht von einem Vorkommen des Bodentyps "Parabraunerde" auszugehen.

**Dr. Muntzos & Schaefer**  
**BERATENDE GEOLOGEN GMBH**

**Dipl.-Geol. Dirk Schaefer**

Verteiler: Gemeinde Havixbeck; 1x per E-Mail