

Kreis Coesfeld, 48651 Coesfeld

Gemeinde Havixbeck
FB IV
Frau Petermann
Willi-Richter-Platz 1

48329 Havixbeck

Hausanschrift Friedrich-Ebert-Straße 7, 48653 Coesfeld
Postanschrift 48651 Coesfeld
Abteilung 01 - Büro des Landrates
Geschäftszeichen
Auskunft Frau Stöhler
Raum Nr. 131a, Gebäude 1
Telefon-Durchwahl 02541 / 18-9111
Telefon-Vermittlung 02541 / 18-0
Fax 02541 / 18-
E-Mail Martina.Stoehler@kreis-coesfeld.de
Internet www.kreis-coesfeld.de

Datum 03.11.2022

6. Änderung des Bebauungsplanes „Südost“

Hier: Förmliche Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Frau Petermann,

aus Sicht der **Bauaufsicht** bestehen hinsichtlich der 6. Änderung des o.a. Bebauungsplanes keine grundsätzlichen Bedenken. Folgender Hinweis wird gegeben:

Die maximale Firsthöhe ist mit 10 m angegeben. Aus dem B-Plan ergibt sich keine Bezugsbasis. Die Höhe ist daher nicht eindeutig definiert. Es wird daher angeregt anstelle der relativen Höhe eine absolute Höhenangabe zu verwenden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag



Stöhler