



**Gemeinde Havixbeck
-Der Bürgermeister-**

Verwaltungsvorlage Nr. VO/080/2022

Havixbeck, **27.05.2022**

Fachbereich: **Fachbereich III**

Aktenzeichen:

Bearbeiter/in: **Bernhard Pölling**

Tel.: **02507/33170**

Betreff: Anne-Frank-Gesamtschule, Machbarkeitsstudie Umbau Mensa im Forum

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis		
		Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1	Ausschuss für Soziales, Bildung und Teilhabe	31.05.2022		
2	Ausschuss für Bauen, Planung und Wohnen	14.06.2022		
3	Haupt- und Finanzausschuss	15.06.2022		
4	Gemeinderat	23.06.2022		

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen: ja

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Verwaltung damit zu beauftragen, weitere Bestandsaufnahmen sowie ein Brandschutzkonzept für das Forum auf Grundlage der Machbarkeitsstudie des Planungsbüros Steuer aus Havixbeck zu erstellen. Des Weiteren soll die Planung fortgeführt werden, um eine Umstrukturierung des Küchenbereiches im Jahr 2023-2024 durchführen zu können.

Begründung

Der Kreis Coesfeld hat die Küche im Forum am 09.09.2021 kontrolliert und Mängel festgestellt. Die Dunstabzugshaube war zu diesem Zeitpunkt außer Betrieb. Die Anlage wurde instandgesetzt und funktioniert nun wieder gemäß Ihrer Leistungsgrenze.

Der Betrieb der Küche in der jetzigen Form ist auf Dauer nicht aufrecht zu erhalten. Neue Auflagen aus der Lagerung von Lebensmitteln und geänderte Hygienebestimmungen sind zu berücksichtigen und einzuhalten.

Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie wurde eine umfangreiche Aufnahme der Küche mit den Neben- und Sozialräumen durchgeführt. Erforderliche Maßnahmen zum ordnungsgemäßen Betrieb der Küche im bestehenden Grundriss wurden neu bewertet und auf die aktuelle Richtlinien angepasst.

Finanzielle Auswirkungen

Die Kostenannahmen des Planungsbüros Steuer mit Datum vom 10.11.2021 belaufen sich auf 670.429,50 € brutto (ohne Preisanpassung für 2022 und 2023). In dieser Kostenschätzung fehlen Annahmen aus den Vorgaben des zu erstellenden Brandschutzkonzeptes und eventueller Auflagen aus einer Baugenehmigung sowie die Kostengruppe 700 (Planung und Ingenieurleistungen). Im Rahmen der Haushaltsplanung wurden Kosten in Höhe von 850.000,- € als investive Maßnahme für die Haushaltsjahre 2022-2023 eingestellt.

Jörn Möltgen
Bürgermeister

Anlagen

Anlage 1 zur VO/08072022 - Machbarkeitsstudie des Planungsbüros Steuer mit
Datum vom 10.11.2021

Anlage 2 zur VO/08072022 - aktualisierte Planung mit Datum vom 30.11.2021

Anlage 3 zur VO/08072022 - Kostenannahme mit Datum vom 10.11.2021