

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich ein zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wohnen

am Dienstag, 29.03.2022 um 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses.

**Wichtiger Hinweis**

**Für alle Teilnehmerinnen und Teilnehmer sowie Zuhörerinnen und Zuhörer an den Sitzungen der Gremien der Gemeinde Havixbeck gelten die am Tage der Sitzung geltenden Coronaregeln.**

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil:**

- 1 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 2 Einwendungen gegen die Fassung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 3 Bekanntgaben des Bürgermeisters
- 4 Bericht des Bürgermeisters über den Fortgang gemeindlicher Bauvorhaben
- 5 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 7 Entwicklungsorientierte Wohnungsmarktbeobachtung in der Stadtregion Münster - Inhalte und Schlussfolgerungen  
Vorlage: VO/041/2022
- 8 Aufstellung eines Planes zur 1. Änderung des Bebauungsplanes "Lasbeck - nördlich der Bahn" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB mit Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung  
Vorlage: VO/031/2022
- 9 Aufstellung eines Planes zur 16. Änderung des Bebauungsplanes "Stapeler/Altenberger Straße" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB mit Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung  
Vorlage: VO/034/2022
- 10 Bezeichnung der Straßen im Neubaugebiet Habichtsbach III  
Vorlage: VO/042/2022

- 11 Errichtung einer Bike und Ride Anlage am Bahnhof in Havixbeck - Beschluss über das Materialkonzept und den Entwurf  
Vorlage: VO/040/2022
- 12 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

**Nichtöffentlicher Teil:**

- 13 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 14 Einwendungen gegen die Fassung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 15 Bekanntgaben des Bürgermeisters
- 16 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 17 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 18 Vergabe der Bauleistung Erschließung (Kanalbau, Baustraße) 2. Erweiterung Wohnpark Habichtsbach ("Habichtsbach III")  
Vorlage: VO/029/2022
- 19 Vergabe der Bauleistung Erschließung Baugebiet Masbeck Teil 1  
Vorlage: VO/030/2022
- 20 Freibad Havixbeck; Vergabe des Edelstahlbeckens, der Kletterwand und der Sprunganlage  
Vorlage: VO/039/2022
- 21 Sachstandsbericht zur Umsetzung der Planungen für die Errichtung von 2 Kitas an der Münsterstraße
- 22 Bericht über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. §§ 33 - 35 BauGB
- 23 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Mit freundlichem Gruß

gez.:  
Ausschussvorsitzender

**Bekanntmachungsanordnung:**

Vorstehende Einladung mit Tagesordnung zur Sitzung Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wohnen am 29.03.2022 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Havixbeck wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Für die Richtigkeit

Gerhard Wessels  
Gemeindeangestellte