	Investitiv (einmalig)	Laufende jährl. Belastung	Bemerkung	Nutzungs- dauer in Jahren *)
2. Bürgerforum Ohne Betriebskosten! Alt. 1a/b lt. Kostenberechnung Zusätzl. Kosten	3.871.443 €			
	344.000 €			
	4.215.443 €	52.693 € 15.567 €	Afa jährl. Aktuelle Miete Bauamt (ohne BK!)	80
		37.126 €	Jährl. Mehrbelastung im aktuellen Vergleich	
Alt. 2 lt. Kostenberechnung Zusätzl. Kosten	3.996.869 €			
	298.641 €			
	4.295.510 €	53.694 € 15.567 €	Afa jährl. Aktuelle Miete Bauamt (ohne BK!)	80
		38.126 €	Jährl. Mehrbelastung im aktuellen Vergleich	
Alt. 3 lt. Kostenberechnung Zusätzl. Kosten	3.443.851 €			
	298.641 €			
	3.742.492 €	46.781 € 15.567 €	Afa jährl. Aktuelle Miete Bauamt (ohne BK!)	80
		31.214 €	Jährl. Mehrbelastung im aktuellen Vergleich	
Szenario mit Förderung Alt. 3 lt. Kostenberechnung Städtebauförderung	3.742.492 €			
	1.871.246 €	50%	fiktiver Fördersatz	
	1.871.246 €	23.391 € 15.567 €	Afa jährl. Aktuelle Miete Bauamt (ohne BK!)	
		7.823 €	Jährl. Mehrbelastung im aktuellen Vergleich	
Hinweis!!! Möglichkeit Betrieb gewerblicher Art prüfen! Kostenpflichtige Vermietung könnte zu Steuerbarkeit führen und somit zum Vorsteuerabzug!				

*) lt. Afa-Tabelle Havixbeck