



Projekt: 772 **Touristischer Infopoint Sandsteinmuseum, Neuordnung Haupteingang EG und Sanierungs- / Renovierungsarbeiten Ausstellungsbereich DG  
 Gennericher Weg 9  
 48329 Havixbeck**

Bauherrschaft: **Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister  
 Willi-Richter-Platz 1  
 48329 Havixbeck**

**Kostenberechnung nach DIN 276 -2018 (incl. 19% MwSt)**

| Kostengruppe                                      | Menge/Einheit         | EP         | GP                 |
|---|-----------------------|------------|--------------------|
| <b>300 Bauwerk - Baukonstruktion</b>              |                       |            | <b>74.775,00 €</b> |
| <b>320 Gründung / Unterbau</b>                    |                       |            | <b>3.000,00 €</b>  |
| 324 Doppelter Boden Holz/Dämmung                  | 10,00 m <sup>2</sup>  | 300,00 €   | 3.000,00 €         |
| <b>330 Außenwände / Vertikale Baukonstruktion</b> |                       |            | <b>42.475,00 €</b> |
| 334 Neue Windfanganlage                           | 30,00 m <sup>2</sup>  | 1.000,00 € | 30.000,00 €        |
| 334 Automatikschiebetüren                         | 2,00 St               | 3.500,00 € | 7.000,00 €         |
| 334 Neue Außentore Holz/Metall                    | 12,00 m <sup>2</sup>  | 400,00 €   | 4.800,00 €         |
| 336 Grundierung/Anstrich Wandflächen              | 30,00 m <sup>2</sup>  | 15,00 €    | 450,00 €           |
| 336 Reinigen/Absaugen Natursteinwände             | 30,00 m <sup>2</sup>  | 7,50 €     | 225,00 €           |
| <b>340 Innenwände / Vertikale Baukonstruktion</b> |                       |            | <b>5.100,00 €</b>  |
| 343 Reinigen/Absaugen Holzbauteile                | 200,00 m <sup>2</sup> | 7,50 €     | 1.500,00 €         |
| 343 Streichen der Stützen und Balken              | 200,00 m <sup>2</sup> | 15,00 €    | 3.000,00 €         |
| 344 Lackierung Metallflächen Türen/Zargen         | 6,00 m <sup>2</sup>   | 50,00 €    | 300,00 €           |
| 344 Austausch Schloss, Panikfunktion              | 1,00 St               | 300,00 €   | 300,00 €           |

|            |  |     |                       |            |                    |
|------------|--|-----|-----------------------|------------|--------------------|
| <b>350</b> | <b>Decken / Horizontale Baukonstruktion</b>                                |     |                       |            | <b>13.950,00 €</b> |
| 354        | Reinigen/Absaugen Holzpflaster   |     | 210,00 m <sup>2</sup> | 7,50 €     | 1.575,00 €         |
| 354        | Schleifen/Versiegeln Holzpflaster  |     | 210,00 m <sup>2</sup> | 45,00 €    | 9.450,00 €         |
| 354        | Fugensanierung Holzpflaster  |     | 25,00 m               | 35,00 €    | 875,00 €           |
| 359        | Prüfen der Deckenlasten  |     | 5,00 Std              | 110,00 €   | 550,00 €           |
| 359        | Temperierung Kassenbereich<br>Abgehängte Infrarotbeheizung                 |     | 1,00 St               | 1.500,00 € | 1.500,00 €         |
| <b>360</b> | <b>Dächer</b>  |     |                       |            | <b>10.250,00 €</b> |
| 364        | Renovierungsanstrich<br>Dachschrägen u. Drempel<br>(hell getönt oder weiß) | 364 | 410,00 m <sup>2</sup> | 15,00 €    | 6.150,00 €         |
| 364        | Zulage Mitteltonwert   | 364 | 205,00 m <sup>2</sup> | 5,00 €     | 1.025,00 €         |
| 364        | Zulage Volltonwert   | 364 | 205,00 m <sup>2</sup> | 15,00 €    | 3.075,00 €         |
| <b>400</b> | <b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>  |     |                       |            | <b>75.100,00 €</b> |
| <b>440</b> | <b>Elektrische Anlagen</b>   |     |                       |            | <b>75.100,00 €</b> |
| 441        | Niederspannungsinstallationsanlagen<br>Anpassung Installation EG           |     | 50,00 m <sup>2</sup>  | 70,00 €    | 3.500,00 €         |
| 444        | Anpassung Telekommunikation  |     | 50,00 m <sup>2</sup>  | 30,00 €    | 1.500,00 €         |
| 445        | Anpassung Beleuchtung EG<br>Bereich Infopoint /Windfang                    |     | 50,00 m <sup>2</sup>  | 40,00 €    | 2.000,00 €         |
| 445        | Beleuchtung OG Ausstellung<br>Bestehende Schienen erweitern                |     | 25,00 m               | 120,00 €   | 3.000,00 €         |
|            | Material Scheinwerfer  |     | 102,00 Stk            | 600,00 €   | 61.200,00 €        |
|            | Installation   |     | 60,00 Std             | 65,00 €    | 3.900,00 €         |

|            |   |      |    |             |                    |
|------------|---|------|----|-------------|--------------------|
| <b>600</b> | <b>Ausstattung und Kunstwerke</b>   |      |    |             | <b>68.400,00 €</b> |
| <b>610</b> | <b>Allgemeine Ausstattung</b>   |      |    |             | <b>7.750,00 €</b>  |
| 611        | Tresenanlage Infopoint  | 1,00 | St | 3.000,00 €  | 3.000,00 €         |
| 612        | Schreibtisch, PC Arbeitsplatz   | 1,00 | St | 2.500,00 €  | 2.500,00 €         |
| 613        | Regal   | 3,00 | St | 750,00 €    | 2.250,00 €         |
| <b>620</b> | <b>Besondere Ausstattung</b>  |      |    |             | <b>15.000,00 €</b> |
| 621        | Überarbeitung vorh. Vitrinen  | 1,00 | St | 7.500,00 €  | 7.500,00 €         |
| 622        | Überarbeitung vorh. Stellwände  | 1,00 | St | 2.500,00 €  | 2.500,00 €         |
| 613        | Überarbeitung vorh. Podeste   | 3,00 | St | 5.000,00 €  | 5.000,00 €         |
| <b>630</b> | <b>Informationstechnische Ausstattung</b>   |      |    |             | <b>10.150,00 €</b> |
| 631        | Erweiterung Medientechnik Ausstellung DG<br>Player-Kopfhörer-Sender etc.                | 1,00 | St | 10.150,00 € | 10.150,00 €        |
| <b>640</b> | <b>Künstlerische Ausstattung</b>  |      |    |             | <b>35.500,00 €</b> |
| 631        | Grafikgestaltung, Design + Produktion<br>von Einführungstexten und Objektbeschriftungen | 1,00 | St | 35.500,00 € | 35.500,00 €        |

|            |                                     |      |    |                     |
|------------|-------------------------------------|------|----|---------------------|
| <b>700</b> | <b>Baunebenkosten</b>               |      |    | <b>47.500,00 €</b>  |
| 720        | Vorbereitung der Objektplanung      | 1,00 | St | 5.000,00 €          |
| 730        | Objektplanung                       | 1,00 | St | 27.500,00 €         |
| 740        | Fachplanung                         | 1,00 | St | 15.000,00 €         |
| <b>300</b> | <b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>    |      |    | <b>74.775,00 €</b>  |
| <b>400</b> | <b>Bauwerk - Technische Anlagen</b> |      |    | <b>75.100,00 €</b>  |
| <b>600</b> | <b>Ausstattung und Kunstwerke</b>   |      |    | <b>68.400,00 €</b>  |
| <b>700</b> | <b>Baunebenkosten</b>               |      |    | <b>47.500,00 €</b>  |
|            | <b>Gesamtkosten</b>                 |      |    | <b>265.775,00 €</b> |

Aufgestellt, Coesfeld den 12.08.2021

---

Der Architekt