Gemeinde Havixbeck
-Der Bürgermeister-

Verwaltungsvorlage Nr. VO/085/2021

Havixbeck, **03.09.2021**

Fachbereich: **Fachbereich III**

Aktenzeichen: FBIII/5

Bearbeiter/in: **Heike Sievers**

Tel.: **02507 33161**

Betreff: **BG Masbeck, Teil 1 Beschluss über die Erschließungsplanung**

Beratungsfolge		Termin	Abstimmungsergebnis		
			Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1	Ausschuss für Umwelt- und Klimaschutz, Mobilität, Energie und Nachhaltigkeit	14.09.2021			
2	Ausschuss für Bauen, Planung und Wohnen	23.09.2021			
3	Haupt- und Finanzausschuss	30.09.2021			
4	Gemeinderat	07.10.2021			

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen: x **ja** **nein**

Beschlussvorschlag
Der Gemeinderat beschließt die Erschließungsplanung für das Baugebietes Masbeck Teil 1 auf Grundlage der in der Sitzung vorgestellten Planung.

Begründung
In der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen und Umwelt am 01.06.2021 wurden mögliche Varianten die Erschließung des Baugebietes Masbeck Teil 1 vorgestellt (Siehe Vorlage VO/048/2021 und die Niederschrift zur Sitzung).

Der Gemeinderat hat daraufhin in seiner Sitzung am 17.06.2021 den folgenden Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat beschließt, den Ausbau des Knotenpunktes an der Münsterstraße für die Erschließung des Baugebietes Masbeck Teil 1 als Kreisverkehr herzustellen, und beauftragt die Verwaltung, die erforderliche Erschließungsplanung zu beauftragen und bei Bedarf einen Dringlichkeitsbeschluss zu erwirken.
Die Planungen sollen zeitnah erfolgen. Bei den Planungen soll berücksichtigt werden, dass vom Kreisverkehr mittels eines Fuß- und Radweges eine Anbindung an den vorhandenen Gehweg vor der Burickesiedlung vorgesehen werden soll (vgl. hierzu auch Beratungen zum Aufstellungsbeschluss für die Bebauungsplanänderung).

Die Beauftragung des Ingenieurbüros Thomas und Bökamp ist am 14.07.2021 erfolgt, die erforderlichen vorbereitenden Arbeiten für die Erstellung der Erschließungsplanung wurden unmittelbar aufgenommen. Ein Baugrundgutachten für diesem Bereich liegt bereits vor. Der Entwurfsplan der Anlage 1 zur Vorlage zu entnehmen.
Im Rahmen der Umsetzung der Erschließungsplanung müssen Gehölze entnommen werden, die Ersatzpflanzungen erfolgen in Abstimmung und nach Maßgabe der Unteren Landschaftsbehörde des Kreises Coesfeld.

Die Erschließungsplanung sowie die daraus resultierenden Kosten für die Verkehresanlage und die Kanalisation werden in der Sitzung ausführlich durch das Ingenieurbüro Thomas und Bökamp vorgestellt.

Nach Beschluss über die Erschließungsplanung soll das Ausschreibungs- und Vergabeverfahren der Baulleistungen durchgeführt werden.

Finanzielle Auswirkungen

Erforderliche Haushaltsmittel sind in dem Produkt 1201 Verkehrsflächen und –Anlagen unter Investitionsnummer STR-029 und in dem Produkt 1106 Entwässerungs- und Abwasserbeseitigung unter der Investitionsnummer KNL-017 veranschlagt worden (siehe Haushaltplan 2021 Seite 333 und 337) und stehen somit zur Verfügung.

Nach Beschlussfassung über die Erschließungsplanung werden im Zuge der dann anstehenden Ausbaupläne die Ausbaukosten bei Erfordernis angepasst und in den Haushaltsplan 2022 eingestellt.

Jörn Möltgen

Anlagen
2021-VO-085-Anlage 1 BG Masbeck, Teil 1, Erschließungsplanung