



**Gemeinde Havixbeck  
-Der Bürgermeister-**

**Verwaltungsvorlage Nr. VO/073/2021**

Havixbeck, **01.09.2021**

Fachbereich: **Fachbereich III**

Aktenzeichen: III/9

Bearbeiter/in: **Lisa Witthake**

Tel.:

**Betreff: Genehmigung der Außenanlagenplanung und des Gestaltungskonzeptes zur Sanierung des Schwimmerbeckens im Freibad Havixbeck**

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis		
		Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1 Ausschuss für Soziales, Bildung und Teilhabe	21.09.2021			
2 Ausschuss für Bauen, Planung und Wohnen	23.09.2021			
3 Haupt- und Finanzausschuss	30.09.2021			
4 Gemeinderat	07.10.2021			

in öffentlicher Sitzung.

**Finanzielle Auswirkungen:** ja

**Die Präsentation der Außenanlagenplanung und des Gestaltungskonzeptes erfolgt im Ausschuss für Soziales, Bildung und Teilhabe am 21.09.2021. Interessierte Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Planung und Wohnen sind herzlich zur Sitzung des Ausschusses für Soziales, Bildung und Teilhabe eingeladen, da eine Präsentation nur in diesem Ausschuss vorgesehen ist.)**

**Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt auf Grundlage der vorliegenden Planung, der in der Sitzung des Ausschusses für Jugend, Soziales, Schulen und Sport am 22.09.2020 vorgestellten Präsentation und der in der Sitzung des Ausschusses für Bau- und Gemeindeentwicklung am 24.01.2019 vorgestellten Machbarkeitsstudie inkl. Kostenschätzung die Baumaßnahme zur Sanierung des Schwimmerbeckens im Freibad Havixbeck durchzuführen und die erforderlichen Finanzmittel bereitzustellen.

## **Begründung**

Siehe auch VO/021/2021.

Am 10.02.2021 hat das erste Treffen des Beirats, der die Verbesserung der sozialen Integration sowie der Attraktivitätssteigerung des Freibades Gestaltung des Schwimmerbeckens und die Technik begleitet stattgefunden. Hier sind im Wesentlichen die Fragen zur Gestaltung des Schwimmerbeckens und der Technik erläutert und festgelegt worden.

Für das Schwimmerbecken wurde folgendes festgelegt:

- Kein Nichtschwimmerbereich
- Treppe gegenüber Schwimmmeister entfällt
- Kein Wettkampfbecken
- Erneuerung der 1m-Sprunganlage und Anhebung der 3m-Sprunganlage
- Schließung nördlicher Zugang zur Badeplatte und Erstellen eines Duschplatzes
- Barrierefreiheit über mobilen Lifter

Das Gestaltungskonzept wurde durch das planende Ingenieurbüro im Mai 2021 vorgelegt. Auf Basis eines Erläuterungsberichts und Plänen wurde der Entwurf und die Ergebnisse aus internen Vorbesprechungen mit dem Beirat Freibad Havixbeck im Rahmen eines Vorort-Treffens im Freibad am 07.06.2021 vorgestellt und ausführlich diskutiert und für die nun anstehenden Arbeiten sind die Festlegungen getroffen worden.

Das Gestaltungskonzept enthält den Bereich des Beckenumgangs des Schwimmerbeckens, den Bereich 4 südwestliche Ecke Nichtschwimmerbecken, den barrierefreien Beckenzugang, das Sonnensegel am Matschplatz und die geplante Kletterwand. Das Thema Kletterwand wurde im Beirat intensiv besprochen und eine sechs Meter hohe Konstruktion vom Anbieter Waterclimbing favorisiert. Die verschiedenen vorgestellten Systeme sind produktspezifisch sehr unterschiedlich in der Nutzung, Wartung und Pflege. Das ausgewählte Fabrikat ist ein System aus Edelstahl mit einer durchsichtigen Kletterfläche, das innerhalb des Edelstahlbeckens gegründet wird, sodass kein Platz außerhalb des Beckens beansprucht wird. Für die Wartung und Reinigung ist nur eine Person notwendig, da in dem Trägerpylon ein gekapseltes Servicesystem mit Sicherheitsseil und Umlenkung integriert ist.

Aktuell finden Planungen und Abstimmungen für die Einreichung des Bauantrages beim Kreis Coesfeld statt. Im Herbst soll die für die Genehmigungsplanung zwingend erforderliche finale Bodenuntersuchung und Analytik durchgeführt werden und im Anschluss der Bauantrag eingereicht werden. Es zeigt sich schon jetzt, dass hierdurch Mehrkosten entstehen werden.

Die Planung sah vor, für die Gestaltung der Freiflächen der im genehmigten Förderantrag nicht enthaltenen Bereiche 1, 2, 3 und 7 in dem Gesamtkonzept zu berücksichtigen und einen ergänzenden Förderantrag zu stellen. Nun wurde für diese Bereiche jedoch eine Zuwendung nicht bewilligt. Hier ist zunächst zu klären, wie die Umsetzung dieser Bereiche nun finanziert werden kann. Ziel ist es durch die Umsetzung des Teil 1 (Schwimmerbecken und Bereiche 4, 5, 6) das Fundament für den Teil 2 zu legen.

## **Finanzielle Auswirkungen**

Im Haushaltsplan 2021 ist für die Beckensanierung (Sanierung Teil 1) FBD-003 ein Ansatz in Höhe von 1.000.000 € netto gebildet worden und ein Planansatz für das Jahr 2022 in Höhe von 550.000 € netto.

Auf Grundlage der Verschiebung des Baubeginns und etwaiger Mehrkosten sind die Haushaltsplanzahlen für 2022 zu überarbeiten. In laufenden Jahr werden nur Planungskosten anfallen.

Jörn Möltgen

**Anlagen**

Abschlussbericht zur Entwurfsplanung Teil 1 technische Sanierung vom 11.05.2021

Abschlussbericht zur Entwurfsplanung Teil 2 Gestaltungskonzept vom 11.05.2021

Pläne

Protokoll des zweiten Treffens des Beirates Freibad Havixbeck am 07.06.2021

Die Planungsunterlagen stehen im Ratsinformationssystem zur Verfügung.