



Havixbeck, 20.08.2012

Fachbereich: **Fachbereich III**

Aktenzeichen: III.1

Bearbeiter/in: **Dirk Wientges**

Tel.: **33167**

Vertraulich  ja  nein

Betreff: **Grünpflegerisches Gesamtkonzept für die öffentlichen Grünanlagen**

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis		
		Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1 Ausschuss für Umwelt, Denkmal, Feuerwehr und Friedhof	12.09.2012			
2 Gemeinderat	27.09.2012			

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen:  ja  nein

### **1. Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat beschließt nach Beratung die Zustimmung für das grünpflegerische Gesamtkonzept für die öffentlichen Grünanlagen.

### **2. Begründung**

#### **Sachverhalt und Stellungnahme**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 23.02.2012 beschlossen, die grünpflegerischen Arbeiten entsprechend der Vorlage 10/2012 für ein Jahr zu vergeben. Die Arbeiten sind entsprechend von der Verwaltung ausgeschrieben und vergeben worden.

Ferner sollte zur 1. Sitzungsfolge nach den Sommerferien ein grünpflegerisches Gesamtkonzept vorgelegt werden, das die öffentlichen Grünflächen im gesamten Gemeindegebiet umfasst.

Um hier eine für die Bürger/innen zufrieden stellende und wirtschaftlich günstige Lösung zu erhalten, ist die Verwaltung zu folgendem Ergebnis gekommen:

Für die großen, zusammenhängenden Gebiete sollen die grünpflegerischen Arbeiten weiterhin an Fremdfirmen vergeben werden, um hier ein günstiges Ausschreibungsergebnis zu erzielen. Eine Kontrolle der Arbeiten durch den Fachbereich III ist ferner auf zusammenhängenden Flächen einfacher möglich, als auf kleineren Einzelflächen.

Hierbei handelt es sich um die Pflegemaßnahmen:

- 1 a Flothfeld VII, Kiebitzheide
- 1 b Kreisverkehre
- 1 c Am Schlautbach, Am Stopfer
- 1 d Schmitz Kamp, P & R- Parkplätze
- 1 e Ortskern Havixbeck, Ortskern Hohenholte

Hierbei werden folgende Arbeiten durchgeführt:

Ort	Art	Menge (m <sup>2</sup> , lfdm, Stk.)	Intervall	
1 a Flothfeld VII, Kiebitzheide	Pflanzfl.u.Baumscheiben	60 m <sup>2</sup>	6/a	
	Bepflanzung schneiden	52 m <sup>2</sup>	1/a	
	Hecken schneiden	210 m	2/a	
	Gebrauchsrasen düngen	1350 m <sup>2</sup>	1/a	
	Gebrauchsrasen mähen	1350 m <sup>2</sup>	8/a	
	Landschaftsrassen mähen	800 m <sup>2</sup>	4/a	
	Kraut u. Rasenauswuchs entfernen	150 m <sup>2</sup>	4/a	
	Rasenkanten stechen	180 m	2/a	
	Landschaftsrassen entlang d. Entwässerungsmulden	580 m <sup>2</sup>	4/a	
	Entwässerungsmulden reinigen	370 m	2/a	
	Wassergebundene Decke pflegen	350 m <sup>2</sup>	2/a	
	1 b Kreisverkehre	Pflanzflächen pflegen	471,50 m <sup>2</sup>	8/a
Bepflanzung schneiden		340,50 m <sup>2</sup>	1/a	
Bepflanzung wässern		622,00 m <sup>2</sup>	10/a	

1 c Am Schlautbach, Am Stopfer	Pflanzflächen pflegen	1734m <sup>2</sup>	6/a
	Bepflanzung schneiden	1734m <sup>2</sup>	1/a
	Landschaftsrassen mähen	16520m <sup>2</sup>	5/a
	Obstwiese mähen	1450 m <sup>2</sup>	5/a
	Gräben und Bankette mähen	160 m	5/a
	Kraut u. Rasenauswuchs entfernen	2860 m	4/a
	Gebrauchsrassen mähen	1628 m <sup>2</sup>	8/a
	Bachgerinne pflegen	650 m	Pauschal
	Entwässerungsgraben pflegen	185 m	Pauschal
	Entwässerungsgraben Laub entfernen	185 m	Pauschal
1 d Schmitz Kamp, P & R- Parkplätze	Pflanzflächen pflegen	442 m <sup>2</sup>	6/a
	Bepflanzung schneiden	410 m <sup>2</sup>	1/a
	Strauchfläche roden	240 m <sup>2</sup>	1/a
	Hecke schneiden	91,50 m	2/a
	Heckenstreifen pflegen	35 m	6/a
	Landschaftsrassen mähen	5440 m <sup>2</sup>	4/a
	Gebrauchsrassen mähen	2410 m <sup>2</sup>	8/a
	Kraut u. Rasenauswuchs entfernen	905 m	4/a
	Entwässerungsmulde pflegen	105 m	4/a
	Säubern der Flussrinnen	200 m	Pauschal
	Säubern der Fugen	285 m	Pauschal
	Fugen und Straßeneinlaufe säubern	9 Stück	Pauschal
	Bankette an der Straße pflegen	80 m	4/a
	Säubern und Pflegen der Bankette, Treppe	80 m	4/a
	Böschungsschnitt	280 m <sup>2</sup>	2/a
	Strauchbepflanzung heckenartig schneiden	307,60 m	2/a
	Rasenpflaster mähen	840 m <sup>2</sup>	4/a
	Laub aufnehmen	1900 m <sup>2</sup>	1/a
	1 e Ortskern Havixbeck, Ortskern Hohenholte	Pflanzbeete pflegen	404,47 m <sup>2</sup>
Ausstattungsgegenstände Flächen abflämmen (Poller, Ruhebänke, Baum- scheiben, Gussabdeckung, Fahrradständer, Laternen, Papierkörbe, Schilder, Spielgeräte, Litfaßsäule, Brunnen, Kunstgegenstände)			4/a

Ergänzt werden soll die Vergabe an Fremdfirmen um den Bereich:

1 f An der Feuerwache, Schulten Kamp und Altenberger Straße.

Hierbei werden insgesamt folgende Arbeiten durchgeführt:

1 f	Pflanzflächen pflegen	1709 m <sup>2</sup>	6/a
An der Feuerwache, Schulten Kamp und Altenberger Straße.	Rückschnitt Pflanzflächen	1709 m <sup>2</sup>	1/a

Da in diesem Jahr die Heckenschnitte nicht ausgeschrieben worden sind, sind diese in den Folgejahren wieder zu berücksichtigen, da der Bauhof keine freien Kapazitäten für diese Arbeiten hat.

Bei den kleinteiligen Flächen, wie Straßenquerungen, Pumpstationen, Rückschnitt der von Anwohnern gepflegten Straßenbeete, Regenrückhaltebecken, um nur die wesentlichen Beispiele zu nennen, sowie bei den Spiel-, Bolz- und Sportplätzen erfolgt die Pflege aus folgenden Gründen durch den Bauhof:

- Bei den kleinteiligen Flächen, Pumpstationen, Regenrückhaltebecken, wären zum einen schlechte Ausschreibungsergebnisse aufgrund der schwierigen Kalkulation zu erwarten und zum anderen kann hier auch ungelernstes Personal schnell durch erfahrene Bauhofmitarbeiter für die jeweiligen Arbeiten angelernt werden.
- Die Spielplätze werden durch den Bauhof gepflegt, um auch gleichzeitig die Spielgeräte und Zäune zu kontrollieren. Bei unvorhersehbarem Vandalismus ist ein schneller Einsatz erforderlich.
- Bei den Bolz- & Sportplätzen erfolgt die Pflege durch den Bauhof, da die entsprechenden Pflegegeräte zum Mähen, Striegeln, Besanden, Düngen, Belüften vorhanden sind. Ferner werden die Sportanlagen auch durch die Schulen genutzt, was eine besonders sensible Abstimmung der einzelnen Pflegemaßnahmen erforderlich macht. Die zeitliche Festlegung der erforderlichen Maßnahmen erfolgt jeweils nach fachtechnischer Prüfung durch den Bauhof in Abstimmung mit den Schulen und Sportvereinen und lässt sich somit schwer in einer Ausschreibung festlegen.

Eine Gesamtübersicht der vergebenen und vom Bauhof gepflegten Grünanlagen ist der Anlage zu entnehmen.

Bei einer Vergabe der oben angeführten Leistungen 1 a – 1f ist mit jährlichen Kosten in Höhe von ca. 90.000,- € brutto zu rechnen. Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, die Maßnahme für 5 Jahre auszuschreiben.

Ein Kostenvergleich zwischen der Durchführung der grünpflegerischen Arbeiten durch den Bauhof und einer externen Vergabe kann zum jetzigen Zeitpunkt nicht erfolgen, da die durch den Bauhof gepflegten Flächen nicht im Ganzen erfasst und bewertet sind. Ferner fehlt zurzeit noch eine Kostenverrechnungstabelle, die Aufschluss darüber gibt, was eine Arbeitsstunde mit den für die Arbeit erforderlichen Maschinen und Geräten kostet. Dieses soll im Zuge des Aufbaues eines Auftraggeber-/ Auftragnehmeverhältnisses erfolgen, damit hier in einem ersten Schritt auf Produktebene die Leistungen des Bauhofes verrechnet werden können. Dies wird derzeit erarbeitet.

### **3. Finanzielle Auswirkungen**

Für die externe Vergabe der grünpflegerischen Arbeiten sind die erforderlichen Haushaltsmittel in der Unterhaltung im Produkt 1201 (Verkehrsflächen & -anlagen) in Höhe von ca. 90.000,- € für 2013 bereitzustellen und für die Jahre 2014 bis 2017 jeweils zu berücksichtigen.

#### **Anlagen**

Anlage 1 – Gesamtübersicht der Pflegemaßnahmen

K. Gromöller