

Zeichenerklärung:

— Grenze des Änderungsbereiches

- - - Baugrenze

WA Allgemeines Wohngebiet

o offene Bauweise

II Zahl der Vollgeschosse -höchstens-

0,4 Grundflächenzahl

(1,2) Geschossflächenzahl

25° - 30° Dachneigung

✕✕✕✕ Aufhebung der Baugrenze

Fl. 13

