

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich ein zur Sitzung des Ausschusses für Bau- und Gemeindeentwicklung

am Donnerstag, 12.03.2020 um 18:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses.

Der Beginn der Sitzung ist aufgrund des Umfanges der Tagesordnung mit externen Referenten einmalig auf 18 Uhr vorverlegt.

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

- 1 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 2 Einwendungen gegen die Fassung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 3 Bekanntgaben des Bürgermeisters
- 4 Bericht des Bürgermeisters über den Fortgang gemeindlicher Bauvorhaben
- 5 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 7 Sachstandsbericht zum An- und Umbau der Anne-Frank-Gesamtschule
Vertreter der Planungsbüros Peter Bastian Architekten (Hochbau) sowie der hartmann & schlattner ingenieure (Brandschutz) sind zu diesem TOP eingeladen, um über die aktuellen Planungsstände zu berichten und für Fragen der Ausschussmitglieder zur Verfügung zu stehen.
- 8 Vorstellung der Wohnungsmarktuntersuchung des Pestel-Institutes für die Gemeinde Havixbeck
Herr Matthias Günther vom Pestel-Institut wird mit einem Vertreter der Sparkasse Westmünsterland die wesentlichen Punkte aus der Studie vorstellen und erläutern und für Fragen der Ausschussmitglieder zur Verfügung stehen.
Die Studie ist im Ratsinformationssystem zu diesem TOP als öffentliche Anlage eingestellt.
- 9 Satzung zur Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart des Gebiets im Bereich des Ortskerns der Gemeinde Havixbeck
Vorlage: VO/015/2020
- 10 Nutzung und Renovierung der Alten Schule Hohenholte
Vorlage: VO/024/2020

- 11 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Errichtung von Windkraftanlagen in Herkentrup
Vorlage: VO/021/2020
- 12 Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Übertragung der Entscheidungen über beantragte Befreiungen bei genehmigungsfreien Bauvorhaben nach Bauordnung NRW
Vorlage: VO/022/2020
- 13 Aufstellung eines Planes zur Änderung des Bebauungsplanes Sentrupskamp im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB mit Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: VO/023/2020
- 14 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Nichtöffentlicher Teil:

- 15 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 16 Einwendungen gegen die Fassung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 17 Bekanntgaben des Bürgermeisters
- 18 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 19 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 20 Bericht über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. §§ 33 - 35 BauGB
- 21 Vergabe; Straßenendausbau Schaalwiese (Friedhofserweiterungsfläche Habichtsbach I)
Vorlage: VO/020/2020
- 22 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Mit freundlichem Gruß

gez.: Christian Albrecht
Ausschussvorsitzender

Bekanntmachungsanordnung:

Vorstehende Einladung mit Tagesordnung zur Sitzung des Ausschusses für Bau- und Gemeindeentwicklung am 12.03.2020 um 18:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Havixbeck wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Für die Richtigkeit

Gabriele Jüttner
Gemeindeangestellte