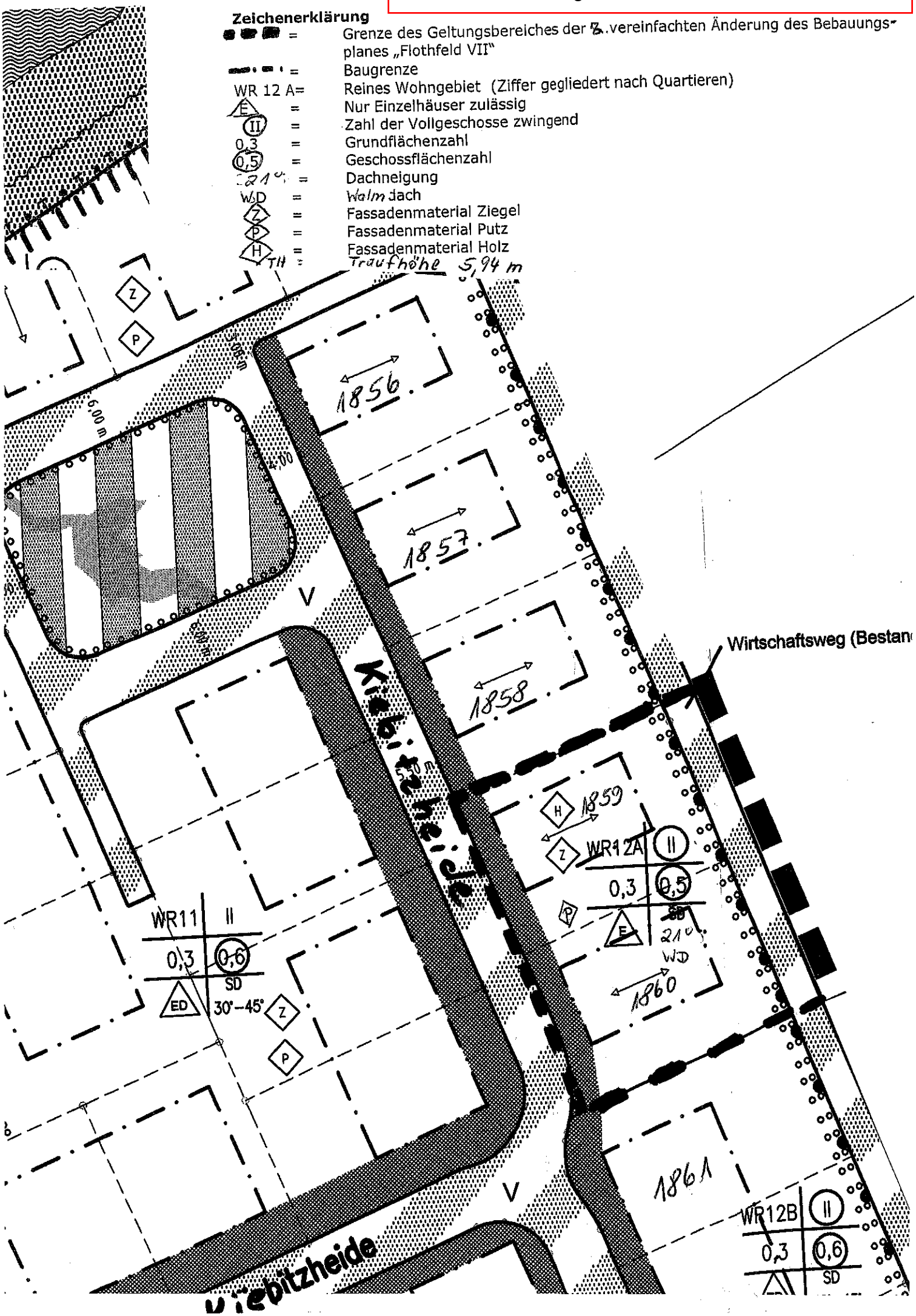
Zeichenerklärung
= Grenze des Geltungsbereiches der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Flothfeld VII"
= Baugrenze
WR 12 A = Reines Wohngebiet (Ziffer gegliedert nach Quartieren)
E = Nur Einzelhäuser zulässig
II = Zahl der Vollgeschosse zwingend
0,3 = Grundflächenzahl
0,5 = Geschossflächenzahl
21° = Dachneigung
WD = Walmdach
Z = Fassadenmaterial Ziegel
P = Fassadenmaterial Putz
H = Fassadenmaterial Holz
TH = Traufhöhe 5,94 m
1856
1857
1858
1859
1860
1861
WR 12 A
0,3
0,5
E
21°
WD
WR11
II
0,3
0,6
SD
ED
30°–45°
WR12B
II
0,3
0,6
SD
V
Wirtschaftsweg (Bestan
Kiebitzheide
Kiebitzheide