



**Gemeinde Havixbeck
-Der Bürgermeister-**

Verwaltungsvorlage Nr. VO/027/2019

Havixbeck, **22.02.2019**

Fachbereich: **Fachbereich II**

Aktenzeichen: **II 622-21/6**

Bearbeiter/in: **Mechthild Hester**

Tel.: **33-166**

Betreff: Ergebnis der Auslegung des Entwurfes zur 15. Änderung des Bebauungsplanes "Stapeler/Altenberger Straße der Gemeinde Havixbeck"

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis		
		Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1 Ausschuss für Bau- und Gemeindeentwicklung	21.03.2019			
2 Gemeinderat	11.04.2019			

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen: **nein**

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt nach Beratung den Plan zur 15. Änderung des Bebauungsplanes „Stapeler/Altenberger Straße“ mit dazugehöriger Begründung als Satzung.

Begründung

Der Rat der Gemeinde Havixbeck hat in seiner Sitzung am 06.12.2018 die Aufstellung eines Planes zur 15. Änderung des Bebauungsplanes „Stapeler/Altenberger Straße“ im Verfahren gem. § 13 a BauGB beschlossen. Ziel der Planung ist im Zuge der Innenverdichtung die planungsrechtlichen Grundlagen zur optimalen Ausnutzung der zwischen der Einmündung „Schulten Kamp“ und der Einmündung „Rabertsweg“ liegenden ähnlich strukturierten Grundstücke zu schaffen.

Weiterhin hat der Rat in gleicher Sitzung beschlossen, den Änderungsplan mit der dazugehörigen Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die Auslegung hat in der Zeit vom 10.01.2019 bis einschließlich 10.02.2019 stattgefunden.

Während der Auslegungsphase sind von der betroffenen Öffentlichkeit weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht worden. Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden sind von der Planänderung nicht berührt.

Zu Ihrer Information habe ich der Verwaltungsvorlage 027/2019 nochmals eine Ablichtung des Änderungsplanes als Anlage beigefügt.

Ich empfehle Ihnen, die 15. Änderung des Bebauungsplanes „Stapeler/Altenberger Straße“ mit Begründung als Satzung zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen

keine. Die Planänderungskosten werden von dem Antragsteller getragen.

Klaus Gromöller

Anlagen

Änderungsplan