

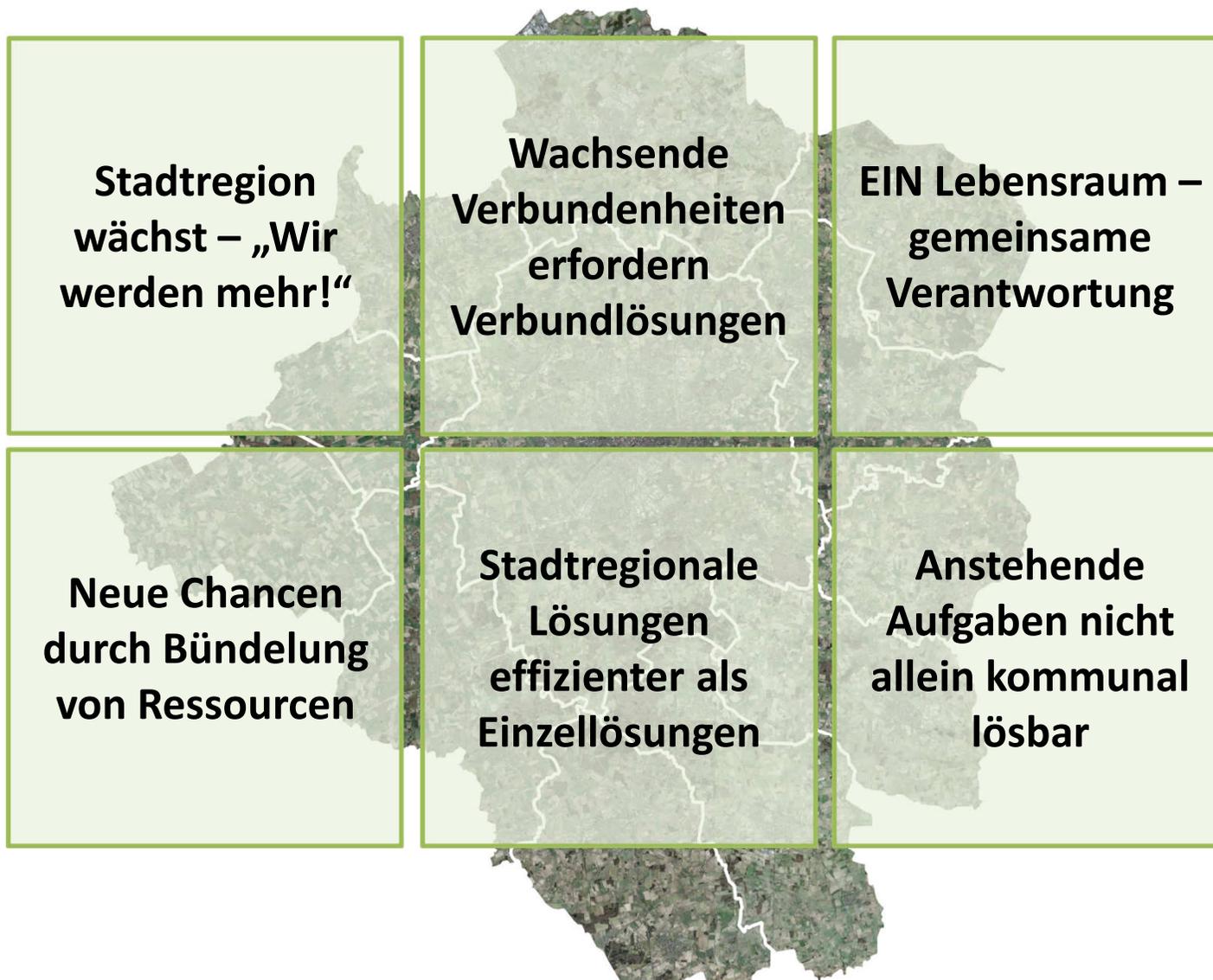


Stadtregion Münster:

Unsere Strategie / Unser Handlungskonzept

Unser Leitprojekt Wohnregion 2030

Unser Leitprojekt Velorouten



Darum arbeiten wir zusammen



Stadtregionale Lösungen
Gemeinsame Instrumente anwenden

Wege beschreiten
Handlungsansätze

Ziele vereinbaren
Wohin wollen wir?

Grundlagen schaffen
Mehrwert für alle

Vertrauensbildung
mehr übereinander wissen

Unser Anspruch an die Stadtregion



WOHNEN

VELOROUTEN

Attraktivität des
Wohnstandortes sicher
stellen und ausbauen

Erreichbarkeit des
Wirtschaftsstandorts
sicherstellen

Zukunftsfähiges
Wohnraumangebot für alle
Bevölkerungsgruppen
erhalten und schaffen

Klimafreundliche,
energieeffiziente Mobilität
realisieren

Identität und regionalen Zusammenhalt stärken

Siedlungs- und
naturräumliche
Standortqualitäten
sicherstellen und ausbauen

Gesundheitsförderung
durch Bewegung

Sozialverträgliche Mobilität
sicherstellen

Unsere Handlungsschwerpunkte





**Komplexe Herausforderungen in zwei
LEITPROJEKTEN**



<p>Stadtregion als kommunalpolitische Handlungsebene etablieren – Kommunalgrenzen überwinden</p>	<p>Radverkehrsanteil steigern</p>	<p>Intermodalität fördern</p>	<p>Hierarchisches Radwegenetz ausbauen</p>	<p>Stau reduzieren und vermeiden</p>
<p>Versorgung mit Wohnraum verbessern</p>	<p>Wohnen und Mobilität zusammen denken und planen</p>	<p>Netze unterschiedlicher Verkehrsarten integriert entwickeln</p>	<p>Velorouten in touristisches Wegenetz und umgekehrt integrieren</p>	<p>Verkehrssicherheit verbessern</p>
<p>Flächenverbrauch durch Baulandentwicklung begrenzen</p>	<p>Bauland bedarfs- und nachfragegerecht bereit stellen</p>	<p>Nahmobilität verbessern</p>	<p>Leichte Elektromobilität fördern</p>	<p>Gesundheitsfördernde Fortbewegung unterstützen</p>
<p>Siedlungs-räumliche Qualitäten bewahren und weiterentwickeln</p>	<p>Ortstypische Identitäten weiterentwickeln</p>	<p>Aufenthalts- und Erholungsmöglichkeiten sowie Freiraumqualitäten weiterentwickeln</p>	<p>Wohnaffine und infrastrukturelle Qualitäten über Kommunalgrenzen hinweg sicherstellen und ausbauen</p>	





**Welche Wege gehen wir zur
Umsetzung der Ziele?**

2018

2019

2020

2021

2022

Raum- und Wohnungsmarktbeobachtung

Baulandklausur

Qualitäten / Identitäten

Längerfristige Perspektive

Info-Portal für die Wohn- und Alltagsregion

Veloroutenkonzption - Implementierung,
Weiterentwicklung, Vernetzung

Planung, Bau und Betrieb der Velorouten

Monitoring, Marketing /
Bewerbung der Velorouten

**Kommunale Stadtentwicklungen stadtreional
qualifizieren: Acht Module**



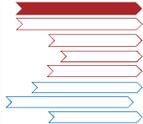
2019 2020 2021 2022

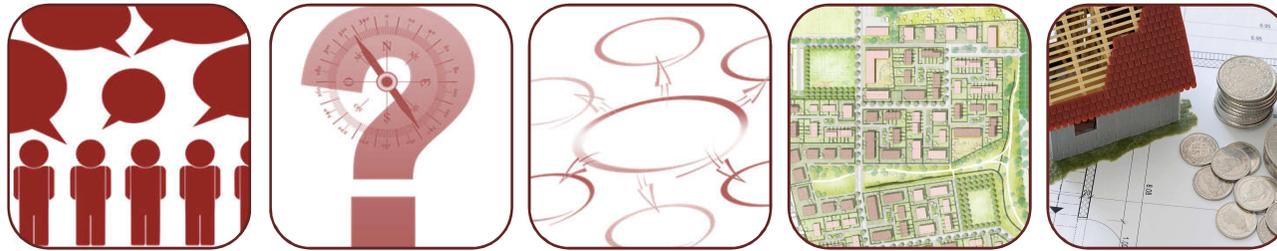
Gemeinsame Raum- und Wohnungsmarktbeobachtung und Auswertung

Prognosen zur Einwohnerentwicklung gemeinsam ermitteln und nutzen

Bedarfs- und Nachfrageprofile ermitteln und in den kommunalen Siedlungsentwicklungen umsetzen

Wohnungsmarktkonferenz





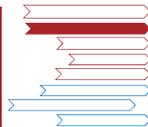
2019 2020 2021 2022

Kurzfristige Baulandentwicklungen

- stadtreional kalibrieren
- mit kommunaler Infrastruktur koordinieren

Einführung und Nutzung von Baugebietsprofilen
Profilierung der Baugebiete mit bedarfs- und marktgerechten Wohnanforderungen

Information:
Dokumentation/Verbreitung der Klausur-Ergebnisse





2019

2020

2021

2022

Qualitäten in der Bauland- und Quartiersentwicklung

- Katalog mit Mindestanforderungen (z.B. Mischung, Städtebau, Flächeneffizienz)
- Anwendungs-Check / Szenarien
- Praxis-Check: exempl. Baulandentwicklungen

Quartiere für morgen planen

Zukunftswerkstatt „Wie wollen wir zukünftig in der Stadtregion wohnen und leben?“

Unsere Möglichkeiten:

- Anteile des kommunalen, gemeinschaftlichen und geförderten Wohnungsbaus ausbauen
- Arbeitsplatznahe Wohneigentumsbildung unterstützen

Qualitäten / Identitäten





2019

2020

2021

2022

Stadtregionale Planungs- und Entwicklungswerkstatt

- Planungs- und Entwicklungspotentiale
- Prognosen/Entwicklungserwartungen

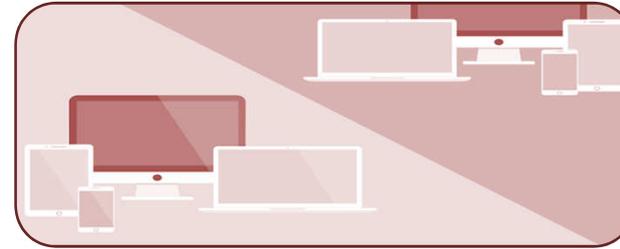
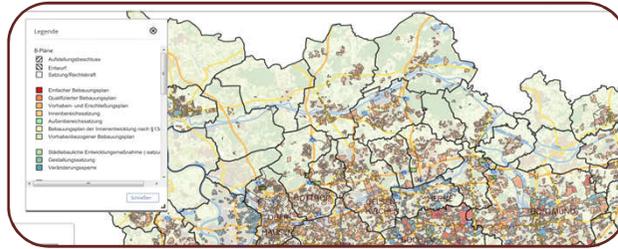
Gemeinsamer Fachbeitrag für den Regionalplan

- Verbesserung der Flächenverfügbarkeit
- Zusammenspiel zwischen Kommunal- und Regionalplanung optimieren

Stadtregionale Entwicklungsperspektive als gemeinsames Konzept für die Neuaufstellung des Regionalplans

Längerfristige Perspektive





2019 2020 2021 2022

Chancen und Machbarkeit eines Info-Portals für die Wohn- und Alltagsregion ermitteln

Informationen der Wohnungssuchenden über Baulandentwicklung

Veröffentlichung von Wohnungsmarkinfos aus der stadtreionalen Wohnungsmarktbeobachtung

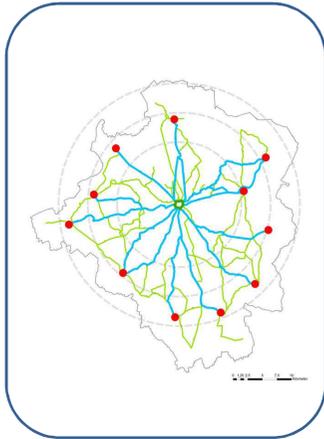


2019

2020

2021

2022



Velorouten als hierarchisches Radwegenetz weiterentwickeln

- Verknüpfung Velorouten mit Ausbau Mobilstationen
- Ausrichtung Tangentialverbindungen an ÖPNV-Umsteigepunkte
- Integration in touristisches Wegenetz



Velorouten planen und bauen

- Radwegeformat qualifizieren und fortschreiben
Katalog mit Qualitätsstandards und
Rahmenvereinbarung mit Baulastträgern
- Koordination Umsetzungsplanung mit Planungs- und
Baulastträgern
 - Wegweisung, Mängelmanagement, Förderung
 - Durchführungsvereinbarungen
 - Öffentlichkeitsarbeit in Ertüchtigungsphase

Veloroutenkonzeption - Implementierung, Weiterentwicklung, Vernetzung

Planung, Bau und Betrieb der Velorouten



2019

2020

2021

2022



- **Vernetzung der örtlichen Monitoringsysteme**
- **Aufbau, Umsetzung und Auswertung Velorouten-Monitoring**



**Marketing-
konzept**



- **Öffentlichkeitsarbeit in Betriebsphase**
- **Bewerbung / Kampagnen**
- **Betreuung Ehrenamtlicher**
- **Akquise Unterstützer und Kooperationspartner**

Monitoring und Marketing / Bewerbung der Velorouten



