



Havixbeck, 10.11.2011

Fachbereich: **Fachbereich IV**

Aktenzeichen: IV

Bearbeiter/in: **Monika Böse**

Tel.: **33-160**

Vertraulich ja nein

Betreff: **Beschluss über die Aufstellung eines Planes zur Neufassung des Bebauungsplanes "Stift Tilbeck"**

Beratungsfolge		Termin
1	Bau- und Verkehrsausschuss	24.11.2011
2	Gemeinderat	15.12.2011

Abstimmungsergebnis		
Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen: ja nein

1. Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt nach Beratung die Aufstellung eines Planes zur Neufassung des Bebauungsplanes „Stift Tilbeck“. Der Bereich des Bebauungsplanes ist in dem der Verwaltungsvorlage Nr. 121/2011 anliegenden Planausschnitt umrandet dargestellt.

2. Begründung

Sachverhalt und Stellungnahme

Um den differenzierten Nutzungsvorstellungen für die künftige Nutzung des Geländes des Stiftes Tilbeck verbindlich zu regeln, ist es aus städtebaulicher Sicht erforderlich, im Parallelverfahren zu der entsprechenden Änderung des Flächennutzungsplanes einen Plan zur Neufassung des Bebauungsplanes „Stift Tilbeck“ aufzustellen.

Das Plangebiet ergibt sich aus dem der Verwaltungsvorlage Nr. 121/2011 anliegenden Lageplan.

3. Finanzielle Auswirkungen

Sämtliche Planungskosten werden vom Stift Tilbeck getragen.

Klaus Gromöller