



**Gemeinde Havixbeck
-Der Bürgermeister-**

Verwaltungsvorlage Nr. 100/2017

Havixbeck, **03.11.2017**

Fachbereich: **Fachbereich III**

Aktenzeichen: III/5

Bearbeiter/in: **Patrick Veens**

Tel.: **33-161**

Betreff: Sportzentrum Flothfeld, Sanierung der Rundlaufbahn

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis		
		Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1 Bau- und Verkehrsausschuss	16.11.2017			
2 Haupt- und Finanzausschuss	29.11.2017			
3 Gemeinderat	07.12.2017			

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen: ja

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt, für die Sanierung der Rundlaufbahn inkl. Nebenanlagen die finanziellen Mittel in Höhe von 325.000,00 € unter dem Produkt 0802, Sportstätten, bereitzustellen.

Begründung

Sachverhalt und Stellungnahme

Die zu erneuernde Rundlaufbahn am Sportzentrum Flothfeld wurde 1990 erbaut. Nach einer Nutzungsdauer von nunmehr 27 Jahren ist der Kuststoffbelag stark abgenutzt und hat sich an vielen Stellen von der Tragschicht gesetzt und gelöst. Durch die Unebenheiten entstehen erhebliche Unfallgefahren für die Nutzer.

Seitens der Gemeinde wurden in den letzten Jahren Instandhaltungsarbeiten an der Rundlaufbahn unternommen um die Verkehrssicherungspflicht zu gewährleisten.

Am 08.05.2017 wurde der Verwaltung, den Fraktionsvorsitzenden und den Mitglieder des Ausschusses für Schule, Soziales, Jugend und Sport ein Schreiben der Leichtathletik vorgelegt, indem die Mängel der Sportanlage aufgezeigt wurden.

Am 20.06.2017 gab es mit allem beteiligten einen Ortstermin, um sich ein genaueres Bild der Mängel zu machen.

Hierzu sind in der Anlage 1 die wesentlichen Mängel aufgezeigt.

Das Planungsbüro Pätzold & Snowadsky aus Osnabrück wurde beauftragt eine Konzeptstudie für die Sanierung der Rundlaufbahn inkl. Nebenanlagen zu erstellen. In einem ersten Schritt hat das Prüflabor GEOVEGOS die eingebauten Oberbauschichten untersucht und bewertet.

Auf Grundlage des Untersuchungsberichtes wurden zwei Sanierungsvarianten mit Kostenschätzungen erarbeitet.

Ausbauvariante 1: Sanierung der Kunststofffläche **einschließlich** Erneuerung der Entwässerungsrinne und der ersten Laufbahn.

Bei dieser Variante sind folgende Maßnahmen vorgesehen:

- Säubern und Aufnehmen des Kunststoffbelages in beschädigten Bereichen
- Aufnehmen und Einbau von Kunststoff im Bereich der beschädigten Flächen
- Ausbessern von Senken
- Beschichtung (Gießbeschichtung) der Rundlaufbahn und der Segmente (gesamter Kunststoffbelag)
- Aufbringen einer Linierung für alle Wettkämpfe
- Überarbeitung der Tennenfläche (Kugelstoßanlage)
- Erneuerung der Wurfkreise
- Erneuerung der Absprungbalken
- Aufnehmen und Neubau der Entwässerungsrinne
- Aufnehmen und Neubau der ersten Laufbahn (Kunststoffbelag und gebundene Tragschicht)
- Verlegung einer neuen Dränage (falls erforderlich)
- Angleichen des Rasen an der Entwässerungsrinne

Die Ausbaurkosten dieser Variante belaufen nach Kostenermittlungen auf rund 300.000,00€ brutto einschließlich Nebenkosten.

Ausbauvariante 2: Sanierung der Kunststofffläche **ohne** Erneuerung der Entwässerungsrinne und der ersten Laufbahn.

Bei dieser Variante sind folgende Maßnahmen vorgesehen:

- Säubern und Aufnehmen des Kunststoffbelages in beschädigten Bereichen
- Aufnehmen und Einbau von Kunststoff im Bereich der beschädigten Flächen
- Ausbessern von Senken
- Beschichtung (Gießbeschichtung) der Rundlaufbahn und der Segmente (gesamter Kunststoffbelag)
- Aufbringen einer Linierung für alle Wettkämpfe
- Überarbeitung der Tennenfläche (Kugelstoßanlage)
- Erneuerung der Wurfkreise
- Erneuerung der Absprungbalken

Die Ausbaurkosten dieser Variante belaufen nach Kostenermittlungen auf rund 209.000,00€ brutto einschließlich Nebenkosten.

Zusätzlich wurde bei einem weiteren Ortstermin mit den Schulen, Verein und den Gemein-desportbund der Wunsch geäußert die Kugelstoßanlage auszugliedern und an einer andern Stelle zu bauen.

Die Maßnahme wurde mit 12.500,00€ brutto einschließlich Nebenkosten angesetzt.

Bei der Begehung ist weiter aufgefallen, dass der Pfosten vom Diskusgitter in den hindernis-freien Sicherheitsraum vom Fußballspielfeld ragt.

Im Zuge der Baumaßnahme sollte das Diskusgitter erneuert und verschoben werden. Diese Maßnahme wurde mit 11.500,00€ brutto einschließlich Nebenkosten angesetzt.

Die Verwaltung empfiehlt, gemäß dem Erläuterungsbericht vom Planungsbüro Pätzold & Snowadsky die Kosten für die Sanierungsvariante 1 und die neue Kugelstoßanlage im Haushalt 2018 bereitzustellen.

Finanzielle Auswirkungen

Für die Sanierung der Rundlaufbahn inkl. Nebenanlagen die finanziellen Mittel in Höhe von 325.000,00 € unter dem Produkt 0802, Sportstätten, bereitzustellen.

Klaus Gromöller

Anlagen

VV 100/2017 – Anlage 1 Lageplan, Ortstermin vom 20.06.2017

VV 100/2017 – Anlage 2 Untersuchungsbericht

VV 100/2017 – Anlage 3 Sanierungsvariante 1 (im RIS eingestellt)

VV 100/2017 – Anlage 4 Sanierungsvariante 2 (im RIS eingestellt)