



Windenergie Havixbeck



Konzentrationszone Natrup





Wer?

Projektentwicklung



PLAN 8 GmbH ist seit 1991 Projektentwickler und Anlagenbetreiber Erneuerbarer Energien

Firmensitz in Eckernförde

189 MW realisiert - Projektpipeline 350 MW onshore

In Havixbeck aktiv seit 2004



think energy

WPD AG ist seit 1996 Projektentwickler und Anlagenbetreiber Erneuerbarer Energien

Firmensitz in Bremen

4.100 MW realisiert - Projektpipeline mit 7.500 MW onshore und 5.400 MW offshore

Kooperation mit der PLAN 8 GmbH seit 2011



Warum? Planungsrecht

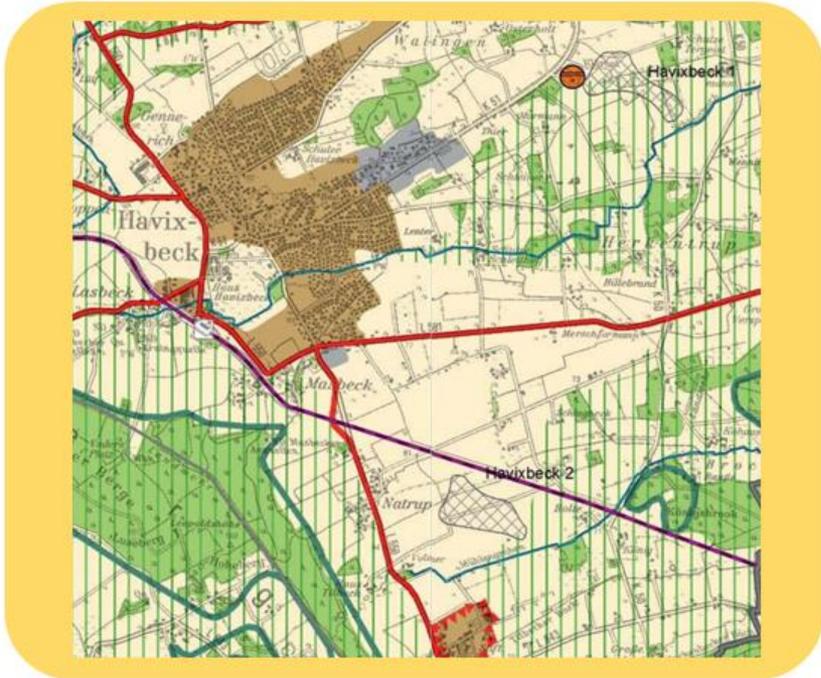
Bezirksregierung
Münster



Regionalplan Münsterland - Sachlicher
Teilplan „Energie“

Aufgestellt am 21.9.2015, bekannt gemacht
am 16.2.2016

Darstellung der Windenergiebereiche
Havixbeck 1 (Natrup) und 2 (Herkentrup)





Warum? Planungsrecht



Gemeinde konkretisiert Planungen mit dem Sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“

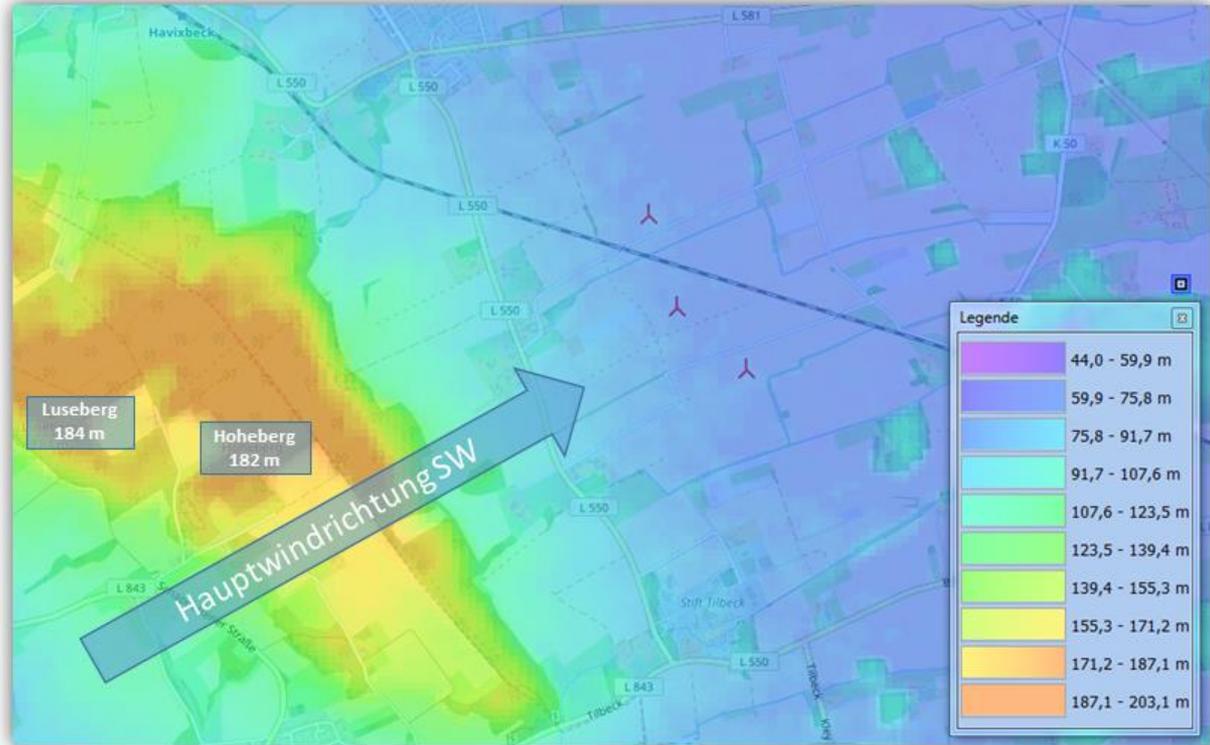
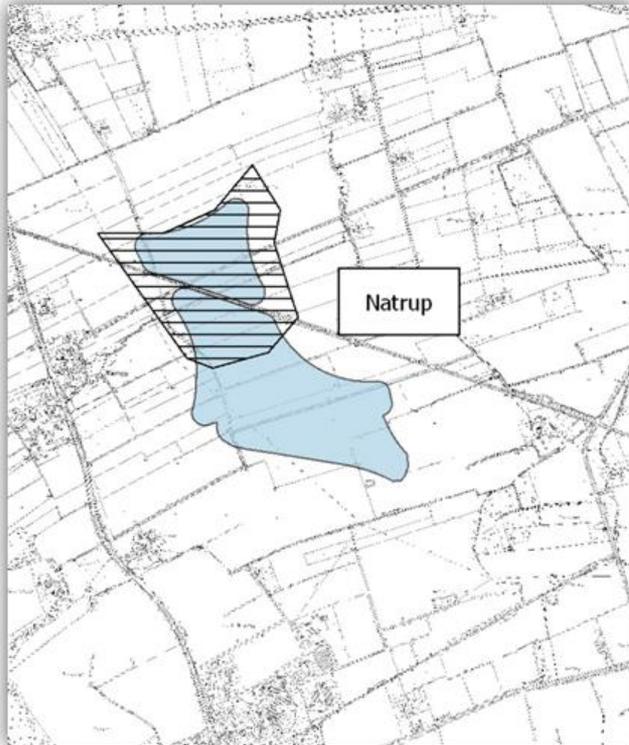
Konzentrationszonen Natrup und Herkentrup sind gem. § 1 Abs. 4 BauGB von der Gemeinde in den FNP zu übernehmen und decken sich weitestgehend mit dem Regionalplan





Wo?

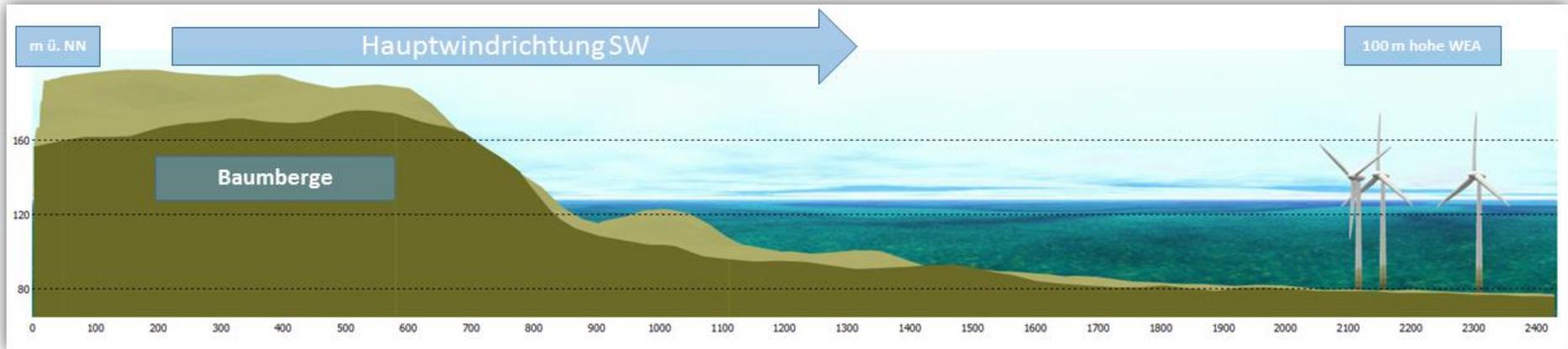
Lage hinter Baumbergen





Wo?

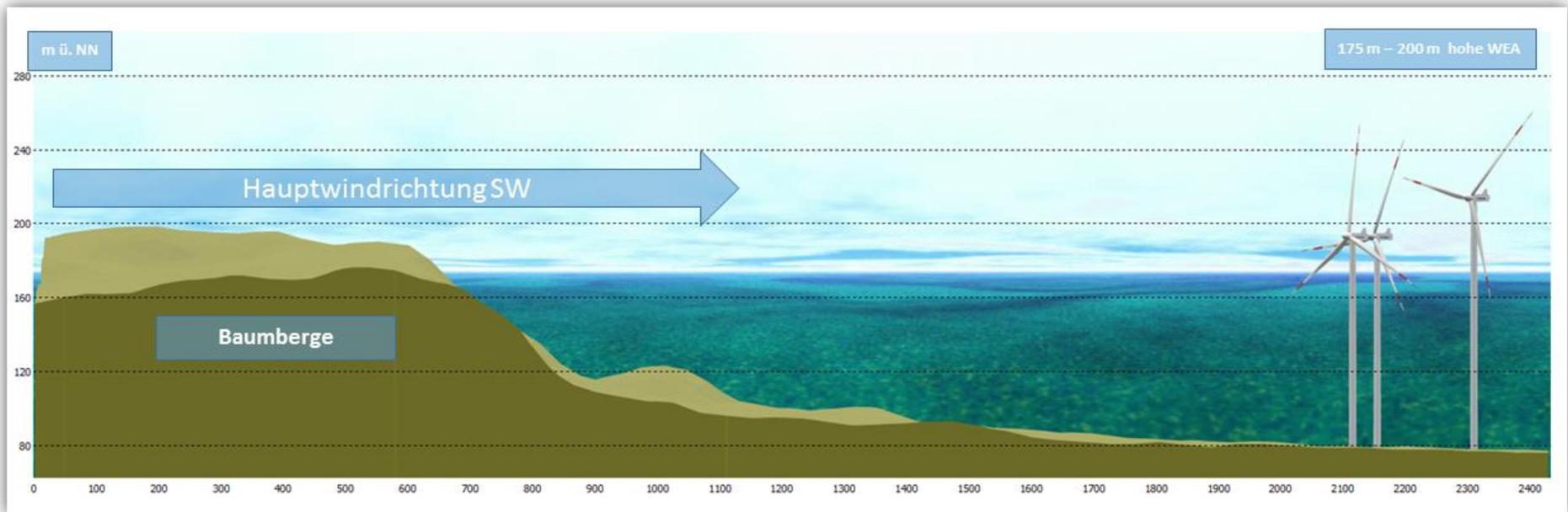
Lage hinter Baumbergen





Wo?

Lage hinter Baumbergen





Was? Windparkplanung

1 x Vestas V117, Rotor-Ø 117 m, Höhe 175 m

1 x Vestas V126, Rotor-Ø 126 m, Höhe 180 m

1 x Vestas V126, Rotor-Ø 126 m, Höhe 200 m

Jede WEA hat eine Leistung von 3.450 kW, alle drei WEA insgesamt eine jährliche Stromproduktion von ca. 25 Mio. kW/h

Erzeugte Energie:		
↑	25.000.000	kWh
Eingesparte CO ₂ -Emissionen:		
CO ₂	18.825,00	Tonnen

→ Energiebedarf von 5.500 4-Pers.-Haushalten

→ Eingesparte CO₂-Emissionen ca. 18.800 t p.a.



Was? Windparkplanung

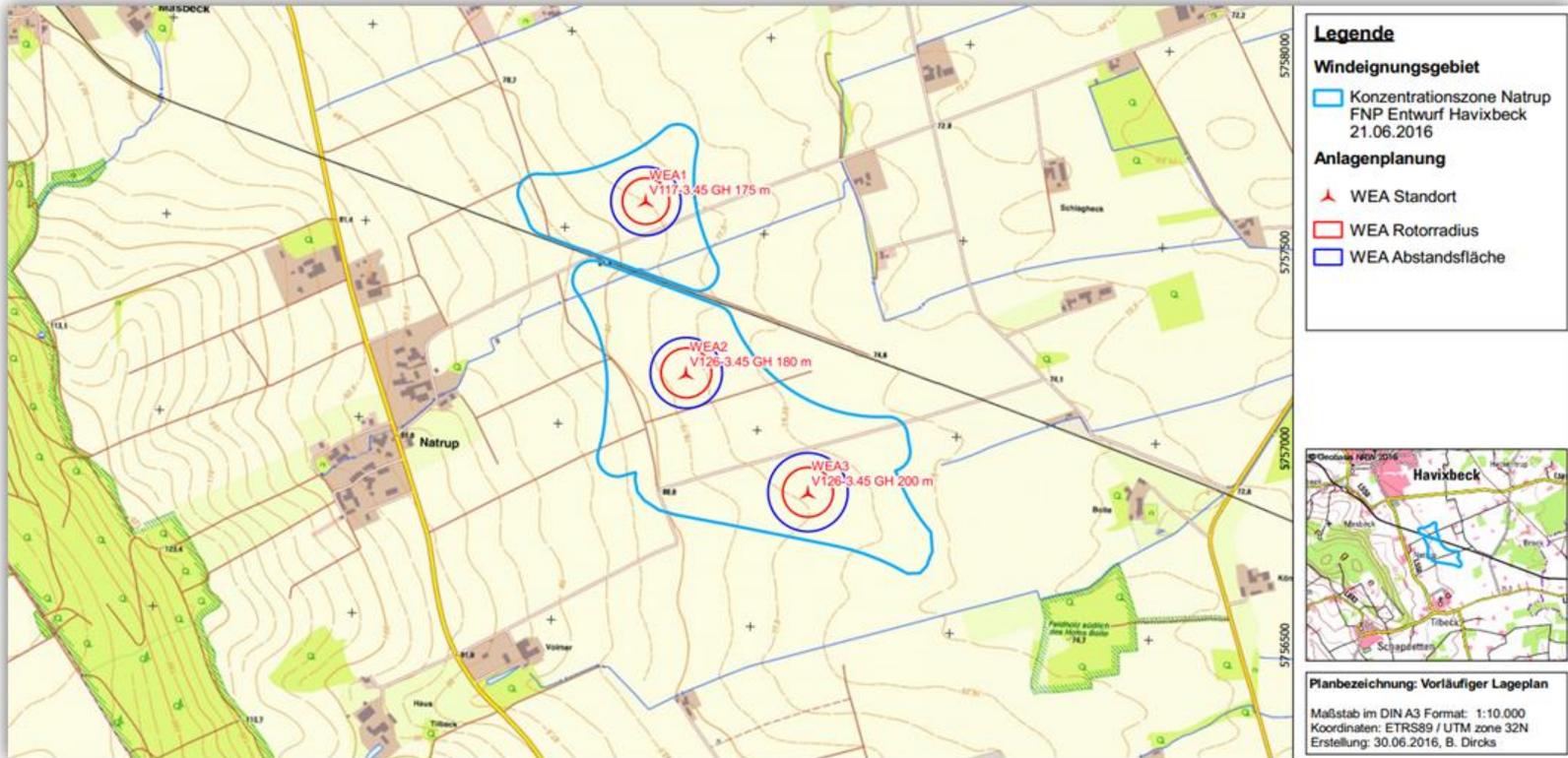
PLAN 8
UNENDLICHE ENERGIE



V126-3.45 MW™

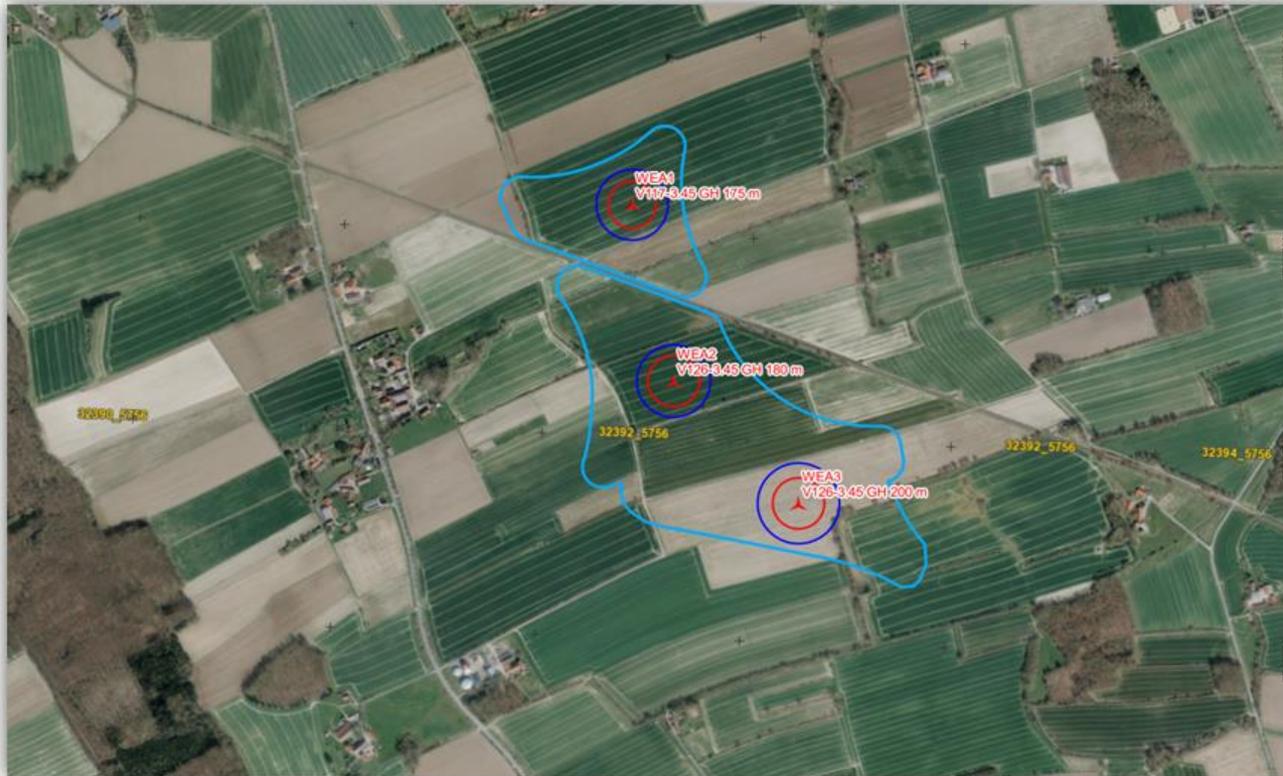


Was? Windparkplanung





Was? Windparkplanung



Legende

Windeignungsgebiet

- Konzentrationszone Natrup FNP Entwurf Havixbeck 21.06.2016

Anlagenplanung

- WEA Standort
- WEA Rotorradius
- WEA Abstandsfläche



Planbezeichnung: Vorläufiger Lageplan

Maßstab im DIN A3 Format: 1:10.000
Koordinaten: ETRS89 / UTM zone 32N
Erstellung: 30.06.2016, B. Dircks



Was?

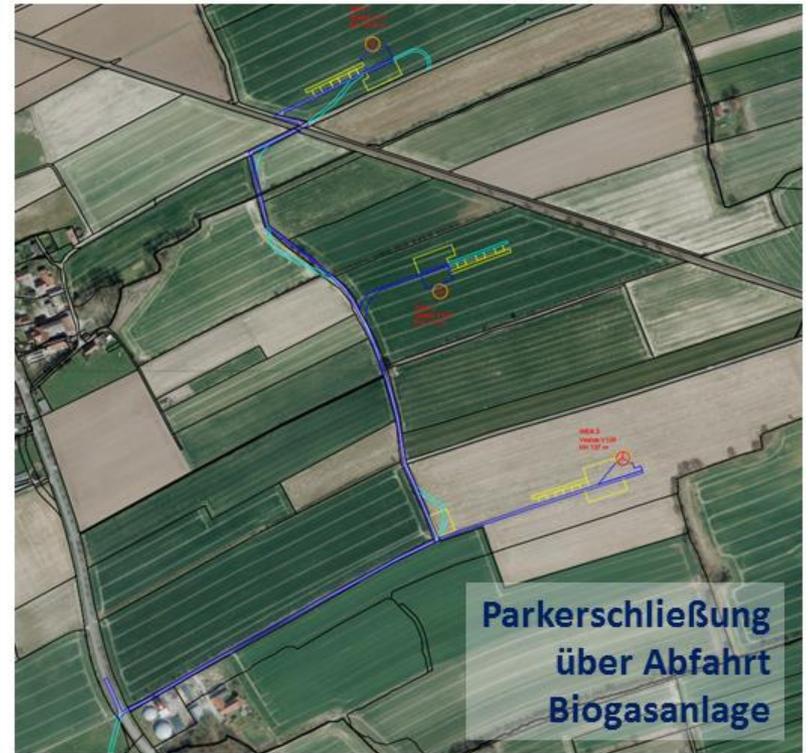
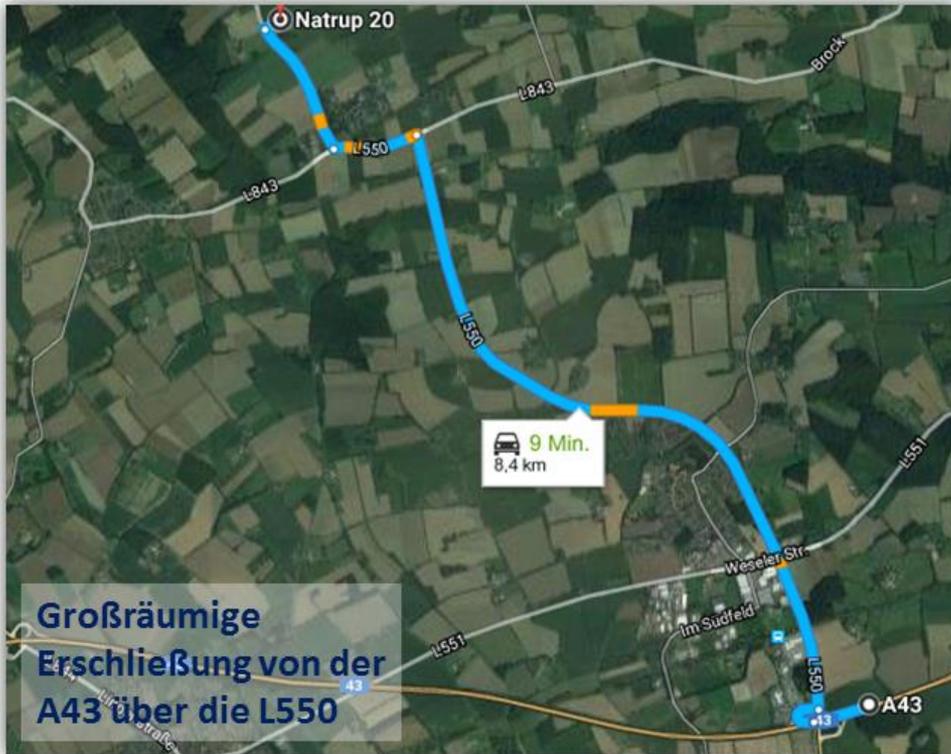
Abstände zu Wohngebäuden



- Konzentrationszone FNP:
 - Wohngebäude = 400 m
 - Stift Tilbek = 700 m
- Nachbarschaftliche Rücksichtnahme
- Verhinderung optisch bedrängender Wirkung = 3 x Gesamthöhe WEA
- WEA-Lage im Zentrum der Konzentrationszone



Was? Erschließung





Was? Netzanschluss



Netzbetreiber:
Westnetz GmbH, Dortmund



Netzanschlusszusage:
Netzanschlusspunkt in unmittelbarer Nähe der 30-kV-Leitung "Billerbeck-Nottuln" mit ca. 5 km Kabellänge



Was? Windmessmast

Windgutachten vom DEWI mit folgenden Empfehlungen:

- Aufgrund der in der Hauptwindrichtung vorgelagerten „Baumberge“ ist von eher windschwachen Verhältnissen auszugehen.
- Zur Reduzierung der Unsicherheiten wird eine Windmessung am Standort empfohlen.
- Windmessmast für 1 bis max. 2 Jahre





Was passiert? Umwelt



Umweltgutachter:

ecoda UMWELTGUTACHTEN
Dr. Bergen & Fritz GbR, Dortmund



Untersuchungen für
Genehmigungsverfahren:

- Kartierungen Brut- und Rastvögel
- Avifaunistisches Fachgutachten
- Artenschutzrechtl. Prüfungen Stufe I und II
- Studie zur Vorprüfung nach UVPG
- Landschaftspflegerischer Begleitplan mit Eingriffsbilanzierung und Kompensationsmaßnahmenplanung





Was passiert?

Landschaftsbild



- Visualisierungen aus drei Richtungen

- 1 Blick von der L550 aus NW-Richtung
Höhe Bahnübergang
- 2 Blick von der L550 aus SW-Richtung
Höhe Stift Tilbek
- 3 Blick in den Windpark aus NO-Richtung



Was passiert? Landschaftsbild



- 1 Blick von der L550 aus NW-Richtung
Höhe Bahnübergang



Was passiert? Landschaftsbild

**Blick in den Windpark von der L550
aus NW-Richtung Höhe Bahnübergang**





Was passiert?

Landschaftsbild



2

Blick von der L550 aus SW-Richtung
Höhe Stift Tilbek



Was passiert? Landschaftsbild

**Blick in den Windpark von der L550
aus SW-Richtung Höhe Stift Tilbek**





Was passiert?

Landschaftsbild



3 Blick in den Windpark aus NO-Richtung



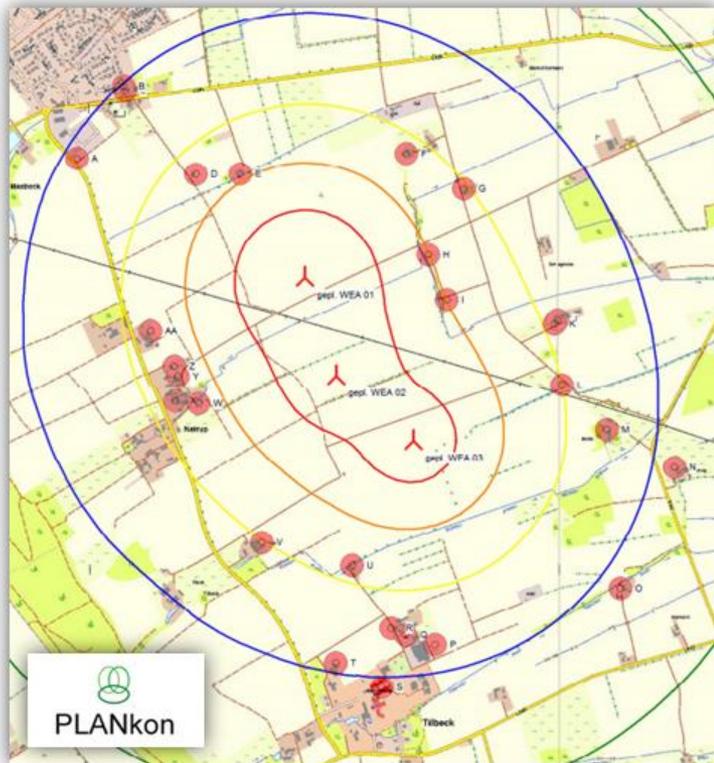
Was passiert? Landschaftsbild

Blick in den Windpark aus
NO-Richtung

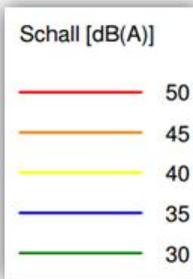




Was passiert? Schallimmissionen



Schallgutachter: PLANkon, Ingenieurbüro für Tragwerks-, Objekt- und Energieplanung
 → Alle Immissionsrichtwerte nach TA-Lärm werden eingehalten



Industriegebiete	tags und nachts 70 dB(A)
Gewerbegebiete	tags 65 dB(A) nachts 50 dB(A)
Kerngebiete, Dorfgebiete und Mischgebiete	tags 60 dB(A) nachts 45 dB(A)
Allgemeine Wohngebiete und Kleinsiedlungsgebiete	tags 55 dB(A) nachts 40 dB(A)
Reine Wohngebiete	tags 50 dB(A) nachts 35 dB(A)
Kurgebiete, Krankenhäuser und Pflegeanstalten	tags 45 dB(A) nachts 35 dB(A)



Was passiert? Schattenimmissionen



Schattengutachter: PLANKon,
Ingenieurbüro für Tragwerks-,
Objekt- und Energieplanung
Maximal zulässige
Schattenimmissionen:

- Maximal 30 Minuten am Tag
- Maximal 30 Stunden im Jahr
- Installation einer Abschaltautomatik
- Immissionsrichtwerte werden eingehalten



Was passiert? Gewerbsteuer

- Zerlegungsmaßstab der Gewerbesteuer nach GewStG.
 - 70 % in der Standortgemeinde Havixbeck
 - 30 % in der Gemeinde der Betreibergesellschaft
- Mit dem neuen Ausschreibungsverfahren seit 2017 sind Prognosen gegenwärtig noch nicht möglich.



Was passiert? Bürgerbeteiligung

Aus dem Entwurf des Städtebaulichen Vertrags, März 2017:

„Interessenten aus der Gemeinde Havixbeck sollen unmittelbare oder mittelbare finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten an den entstehenden Windenergieanlagen eröffnet werden, um so die lokale Wertschöpfung aus den Anlagen auf eine breitere Basis zu stellen.“

- Die Form und der Umfang der finanziellen Beteiligungsmöglichkeiten lassen sich heute vor dem Hintergrund des neuen EEG und der erforderlichen Ausschreibungen nicht festlegen.
- Erst nach Genehmigung und Zuschlag im Ausschreibungsverfahren ist die Wirtschaftlichkeit bekannt und somit der Rahmen von Beteiligungsmöglichkeiten.



Wann? Zeitraahmen



bis Sommer 2017

- Beginn Genehmigungsverfahren nach BImSchG
- Städtebaulicher Vertrag Gemeinde und Vorhabenträger
- Detailplanung Erschließung und Netzanschluss
- Sicherung Kabeltrasse
- Genehmigungsverfahren Windmessmast
- Errichtung Windmessmast



Winter 2017 bis
Frühjahr 2018

- Abschluss Verfahren „Sachlicher Teilflächennutzungsplan Windenergie“ mit Ausweisung der Konzentrationszonen
- Genehmigung nach BImSchG
- Ausschreibungsverfahren nach EEG
- Zuschlag Ausschreibungsverfahren



Sommer 2018 bis
Winter 2018

- Beginn der Bauphase
- Bau der Infrastruktur
- Errichtung der WEA
- Inbetriebnahme der WEA



Fragen?



Kontakt

PLAN 8 GmbH
Dr. Hans-Jörg Markau

Gerichtstraße 3
24340 Eckernförde
Telefon 04351-7265-12
Mail hjm@plan-8.de