



**Gemeinde Havixbeck
-Der Bürgermeister-**

Verwaltungsvorlage Nr. 084/2016

Havixbeck, **16.08.2016**

Fachbereich: **Fachbereich II**

Aktenzeichen: II 622-21/6

Bearbeiter/in: **Mechthild Hester**

Tel.: **33-166**

Vertraulich ☐ ja ☒ nein

**Betreff: Ergebnis der Auslegung des Planes zur 10. vereinfachten
Änderung des Bebauungsplanes "Stapeler/Altenberger Straße"**

Beratungsfolge

Termin

- | | | |
|---|----------------------------|------------|
| 1 | Bau- und Verkehrsausschuss | 01.09.2016 |
| 2 | Gemeinderat | 22.09.2016 |

Abstimmungsergebnis		
Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen:

nein

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt nach Beratung den Plan zur 10. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Stapeler/Altenberger Straße“ als Satzung.

Gleichzeitig wird die Begründung zur Bebauungsplanänderung beschlossen.

Begründung

Der Rat der Gemeinde Havixbeck hat in seiner Sitzung am 10.12.2015 die Aufstellung eines Planes zur 10. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Stapeler/Altenberger Straße“ im Verfahren gem. § 13 a BauGB

beschlossen mit dem Ziel, die Spielplatzfläche „Finkenstraße“ in bebaubare Fläche umzuwandeln.

Außerdem hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 07.04.2016 die öffentliche Auslegung des Änderungsplanes gem. § 13 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Die Auslegung hat in der Zeit vom 01.06.2016 bis 01.07.2016 stattgefunden.

Während des Auslegungszeitraumes sind keine Anregungen von der betroffenen Öffentlichkeit vorgetragen worden. Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden sind von der beabsichtigten Änderung nicht berührt.

Zu Ihrer Information habe ich dieser Verwaltungsvorlage nochmals eine Ablichtung des Änderungsplanes mit Begründung beigelegt.

Ich empfehle Ihnen, den Plan zur 10. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Stapeler/Altenberger Straße“ mit Begründung als Satzung zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen

entfällt.

In Vertretung

Monika Böse

Anlagen

- Anlage 1 Bebauungsplanentwurf
- Anlage 2 Begründungsentwurf