

E. 24. 1. 2011



# CDU

Christlich Demokratische Union

## Fraktion

im Rat der Gemeinde Havixbeck

---

CDU-Fraktion Havixbeck, Südostring 93, 48329 Havixbeck

Bürgermeister  
Herrn K. Gromöller  
Willi-Richter-Platz 1  
**48329 Havixbeck**

26. Januar 2011

### **Zurückbehaltung von Grundstücksflächen im Gewerbegebiet Hohenholter Straße III zum Zwecke der Errichtung einer dezentralen Energieversorgung.**

Sehr geehrter Herr Gromöller,

die CDU- Fraktion stellt folgenden Antrag an den Rat der Gemeinde Havixbeck:

Der Rat der Gemeinde Havixbeck möge beschließen, dass die Gemeinde bei der Vergabe und dem Verkauf der Grundstücksflächen im Gewerbegebiet Hohenholter Straße geeignete Areale zurückbehält, um die Errichtung von z.B. Blockheizkraftwerken zu ermöglichen.

#### **Begründung:**

Es ist zu erwarten, dass in Zukunft vermehrt eine dezentrale und kostengünstige Energieversorgung durch z.B. Klein- bzw. Blockkraftwerke erfolgen wird. Für den privaten und mittleren gewerblichen Bereich bietet die „Lichtblick AG“ in Zusammenarbeit mit dem VW-Konzern entsprechende preisgünstige Anlagen mit gasbetriebenen Motoren an. Diese Anlagen weisen einen bisher noch nicht erreichten, überdurchschnittlich hohen Wirkungsgrad auf.

Zu prüfen ist daher, ob in neu erschlossenen Gewerbegebieten, hier im Gewerbegebiet Hohenholter Straße III, Flächen vorgehalten werden können, auf denen ein oder mehrere der vorgenannten Blockheizkraftwerke betrieben werden könnten. Geeignet wären auch insbesondere solche Grundstücke, die für Gewerbetreibende weniger attraktiv wären. Der tatsächliche Flächenbedarf ist als gering anzusehen.

Die dort ansässigen Gewerbetreibenden könnten sich zusammenschließen und ein Blockheizkraftwerk gemeinsam betreiben um so ihre Energiekosten zu senken.

---

CDU-Fraktion im Rat der Gemeinde Havixbeck Südostring 93, 48329 Havixbeck  
Fraktionsvorsitzender: Hans-Gerd Hense  
Fraktionsgeschäftsführer: Andreas Lenter  
2.stv. Vorsitzender: Thomas Wardenga

Tel.: 02507 – 7908  
Tel.: 02507 – 572673  
Tel.: 02507 – 4248

Internet: [www.cdu-havixbeck.de](http://www.cdu-havixbeck.de)  
E-Mail: [hans-gerd.hense@cdu-havixbeck.de](mailto:hans-gerd.hense@cdu-havixbeck.de)  
E-Mail: [andreas.lenter@cdu-havixbeck.de](mailto:andreas.lenter@cdu-havixbeck.de)  
E-Mail: [thomas.wardenga@cdu-havixbeck.de](mailto:thomas.wardenga@cdu-havixbeck.de)

Denkbar wäre auch, das die Gemeinde Blockheizkraftwerke errichten lässt und in Eigenregie betreibt. Die Möglichkeit, Energie zu überdurchschnittlich günstigen Konditionen liefern zu können, könnte ein entscheidender Standortvorteil gegenüber anderen Gemeinden sein und für Gewerbetreibende eine Ansiedlung attraktiver machen.

Vor Beginn der Grundstücksvergabe möge die Verwaltung dem Rat einen Ergebnisbericht zu dem vorstehenden Antrag vorlegen.

Mit freundlichen Grüßen

Anke Deufgen  
CDU-Fraktion

