



DARSTELLUNGEN

- Geltungsbereich der 28. Änderung
- (W) Wohnbaufläche
- Öffentliche oder private Grünfläche
- Fläche für die Landwirtschaft

ERLÄUTERUNG

- ◇ 1 Änderung von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Wohnbaufläche“
- ◇ 2 Änderung von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Grünfläche“

RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Planzonenverordnung 1990 (PlanzV 90)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 I S. 58), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 616), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Wasserhaushaltsgesetz (WHG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.07.2009 (BGBl. I S. 2542), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I S. 94), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Bundes-Immissionschutzgesetz (BImSchG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.09.2002 (BGBl. I S. 3830), in der zuletzt geänderten Fassung.

Gemeinde Havixbeck Flächennutzungsplan 28. Änderung

	Maßstab in Original	1 : 5.000
	Blattgröße	79 / 59
	Bearbeiter	Stro
	Datum	07.03.2014

WOLTERS PARTNER
Architekten & Stadtplaner GmbH
Darsuper Straße 15 • D-48553 Coesfeld
Telefon +49 (0)2541 9428-0 • Fax 6086
info@wolterspartner.de



Auftraggeber:
Gemeinde Havixbeck

2014 - MNU Vorlage 030 - Anlage