

Vorstellung und Beratung der städtebaulichen Entwurfsplanung

Alois Lompa

Drees & Huesmann Planer
Bielefeld - Sennestadt

Vennhofallee 97
D-33689 Bielefeld
05205 - 3230
info@dhp-sennestadt.de
www.dhp-sennestadt.de

Büroprofil



Drees & Huesmann · Planer
Vennhofallee 97
33689 Bielefeld (Sennestadt)

Fon 05205 3230 / Fax 05205 22679
info@dhp-sennestadt.de / www.dhp-sennestadt.de

Seit 40 Jahren
Stadtplanung aus Sennestadt

Reinhard Drees
Architekt BDA - Stadtplaner SRL - Stadtplaner DASL

Stellvertretender Vorsitzender
Beirat für Stadtgestaltung der Stadt Bielefeld

Mitglied im Ausschuss Wettbewerbs- und Vergabe-
wesen, Eintragungsausschuss Architektenkammer
NW

Wettbewerbsberater der Architektenkammer NW,
Vertreter der Fachrichtung "Stadtplaner",
Regierungsbezirk Detmold

Mitglied des Bundes Deutscher Architekten (BDA)

Mitglied in der Vereinigung für Stadt-, Regional- und
Landesplanung (SRL) – Vorsitzender des
Ausschusses
Belange des Berufsstandes

Mitglied in der Deutschen Akademie
für Städtebau und Landesplanung (DASL)

Mitglied Fachkommission Stadtplanung AHO

Mitglied Energie | Impuls | OWL

reinhard.drees@dhp-sennestadt.de

Jens-Peter Huesmann
Raumplaner IfR - Stadtplaner SRL

Mitglied des Informationskreises für Raumplanung
(IfR)

Mitglied in der Vereinigung für Stadt-, Regional- und
Landesplanung (SRL)

Vorsitzender des Arbeitskreises
Stadtentwicklungsszenario Bielefeld +50 Jahre
der Arbeitsgruppe Stadtentwicklung in Bielefeld
im Rahmen von Bielefeld 2000 plus
(Forschungsprojekte zur Region der Universität
Bielefeld)

jens-peter.huesmann@dhp-sennestadt.de

Mitarbeiter

Zehn angestellte Mitarbeiter / zwei freie Mitarbeiter
aus den Fachgebieten: Geographie – Raumplanung – Stadtplanung – Architektur – Design – Ökologie

Entwicklung des Büros

1973 – 1985	ASK-Bielefeld (Arbeitsgruppe für Stadtplanung und Kommunalberatung)
1985 – 1993	Berief & Partner
1993 - 1998	Berief, Drees & Partner
seit 1998	Drees & Huesmann · Planer

Tätigkeitsgebiet

gesamte Bundesrepublik Deutschland mit Schwerpunkt Nordrhein-Westfalen und südliches Niedersachsen

Büroausstattung

Computer Aided Design AutoCAD, AutoCAD map, Widemann WS LandCAD
Publishing Microsoft Office, InDesign, Adobe Photoshop, Adobe Acrobat
Organisation / Internet Lotus Notes, Internetdomäne – Homepage, Subdomains – Kundendownloadbereiche,
Internetgestütztes Wettbewerbsmanagement

Geografische Informationssysteme ESRI ArcGIS

Tätigkeitsschwerpunkte



I. Formelle Planungen (incl. Verfahrensdurchführung)

- Regionalplanungen
- Flächennutzungspläne
- Bebauungspläne

II. Informelle Planungen

- Strukturuntersuchungen
- Machbarkeitsstudien
- Rahmenplanungen

III. Wettbewerbsmanagement für öffentliche und private Auslober

- Architektenwettbewerbe
- Städtebauliche Wettbewerbe
- Freianlagenwettbewerbe

IV. Platz- und Straßengestaltungen

- Fußgängerzonen
- Verkehrsberuhigte Zonen (u. a. Shared Space)
- Städtebauliche Fachbeiträge

V. Moderationsverfahren

- Planungswerkstätten
- Workshops
- Moderation für externe Planungen

VI. Projektsteuerung

- Projektsteuerungen Bauleitplanungen
- VOF-Verhandlungsverfahren
- Organisationen interdisziplinärer Teams

VII. Städtebauliche Beratung

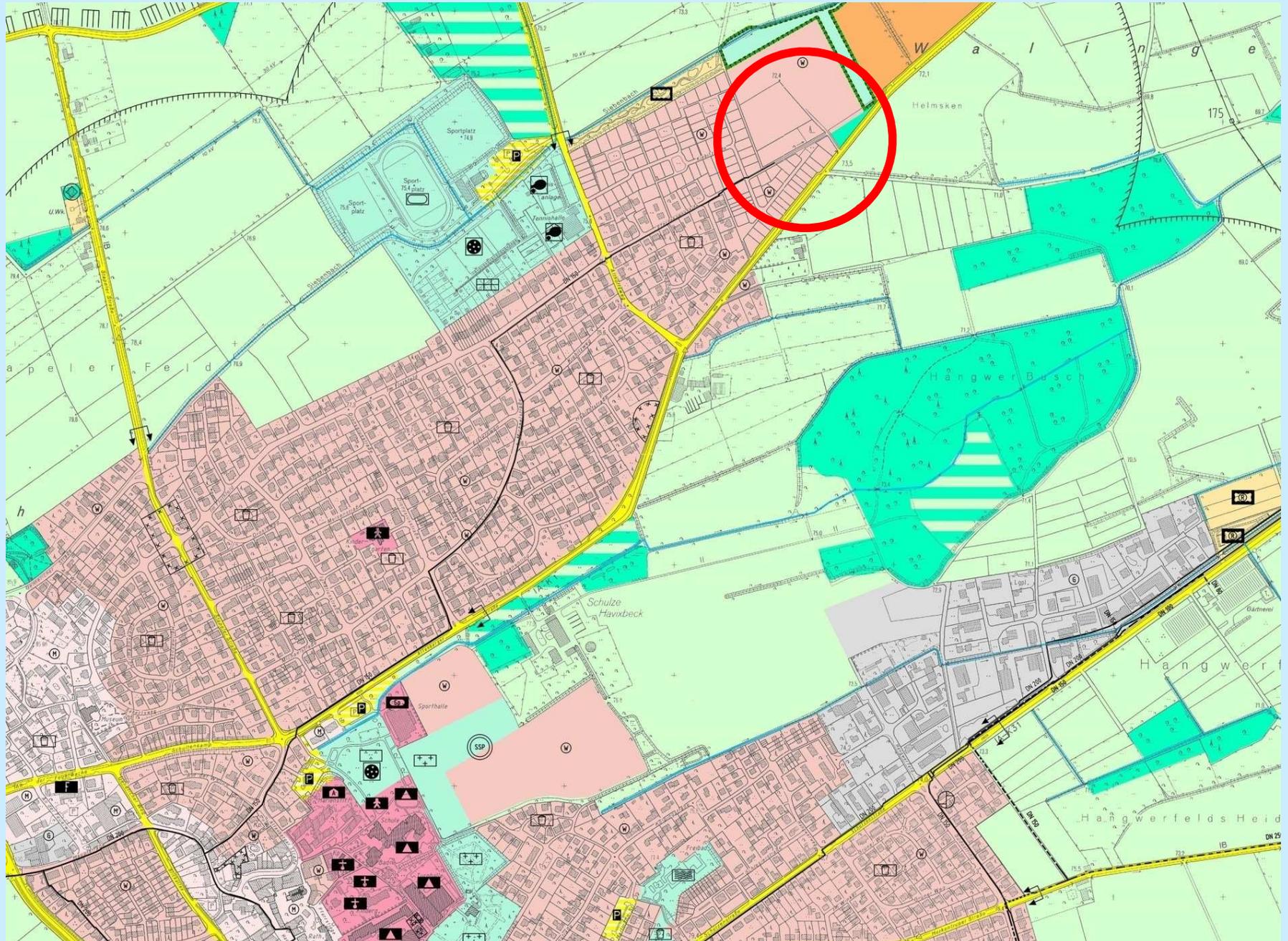
- Architekten- und Bauherrenberatungen
- Testentwürfe
- Konzeptstudien

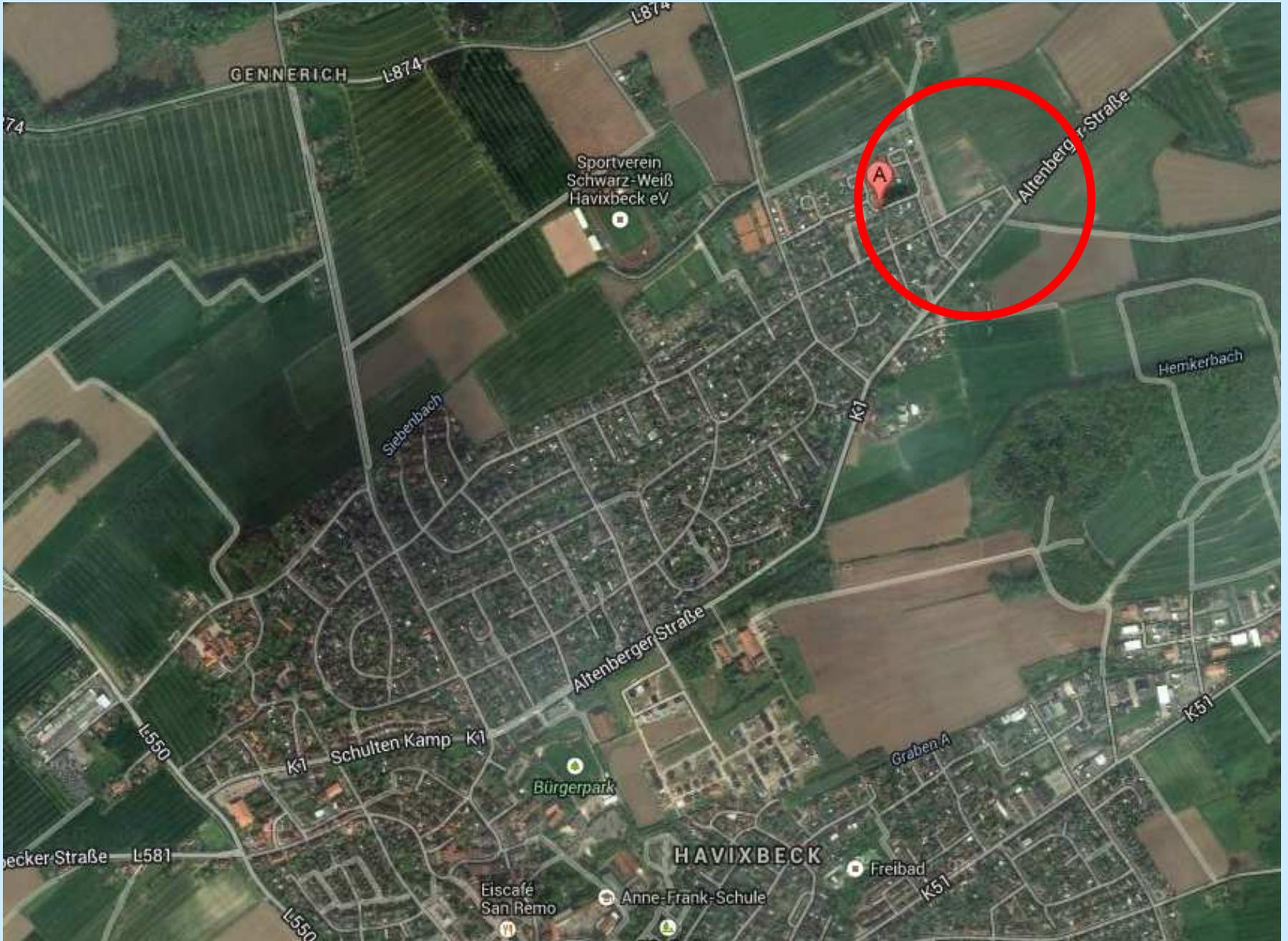
VIII. Fort- und Weiterbildung

- Vortrag / Schulung für Architektenkammern AK NW, AK Nds sowie Industrie- und Handelskammern
- Fortbildungen Wettbewerbsberater
- Vorträge in Hochschulen und Unternehmen

IX. Fachaufsätze

- Fachzeitschriften
- Presse















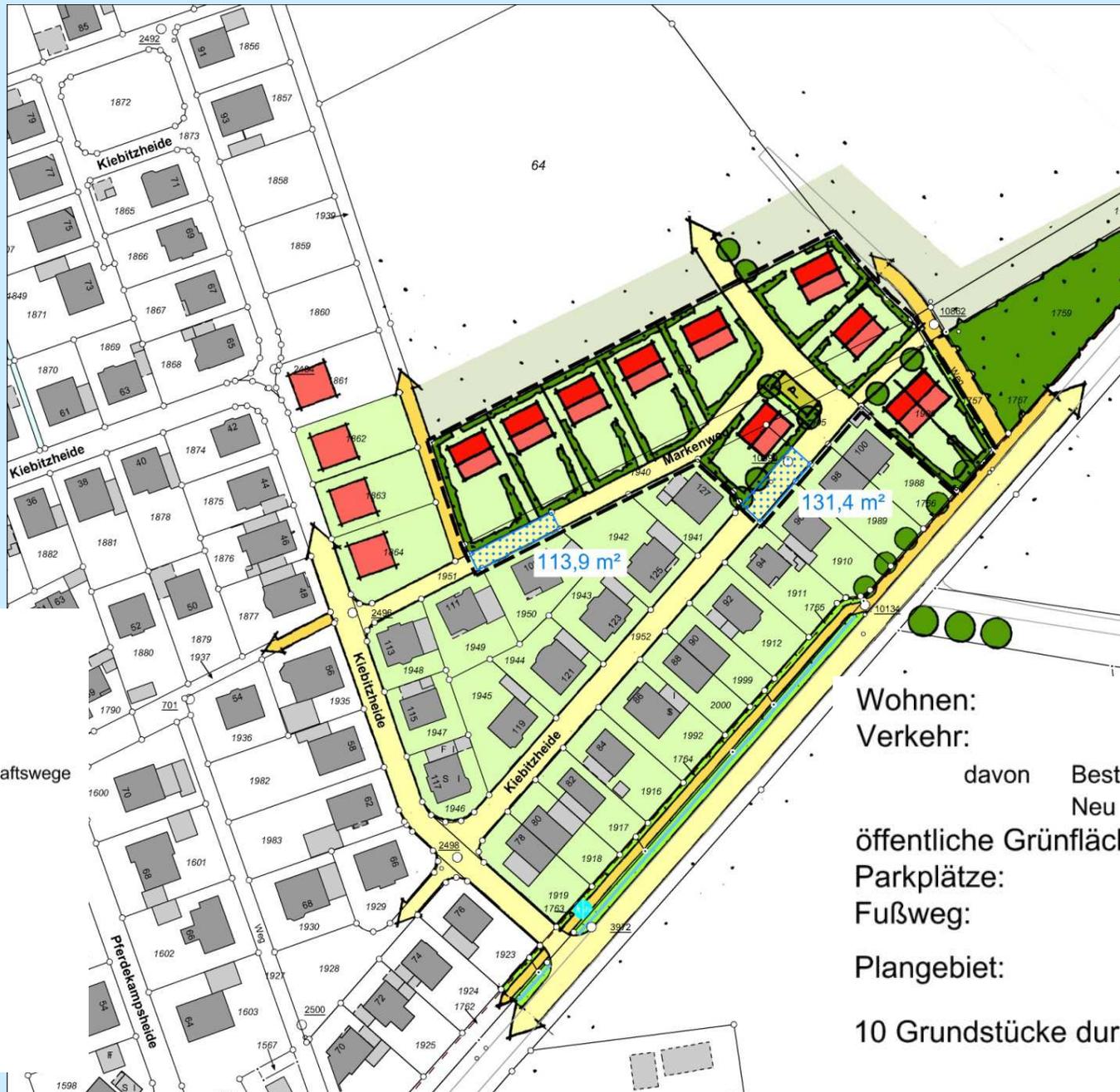




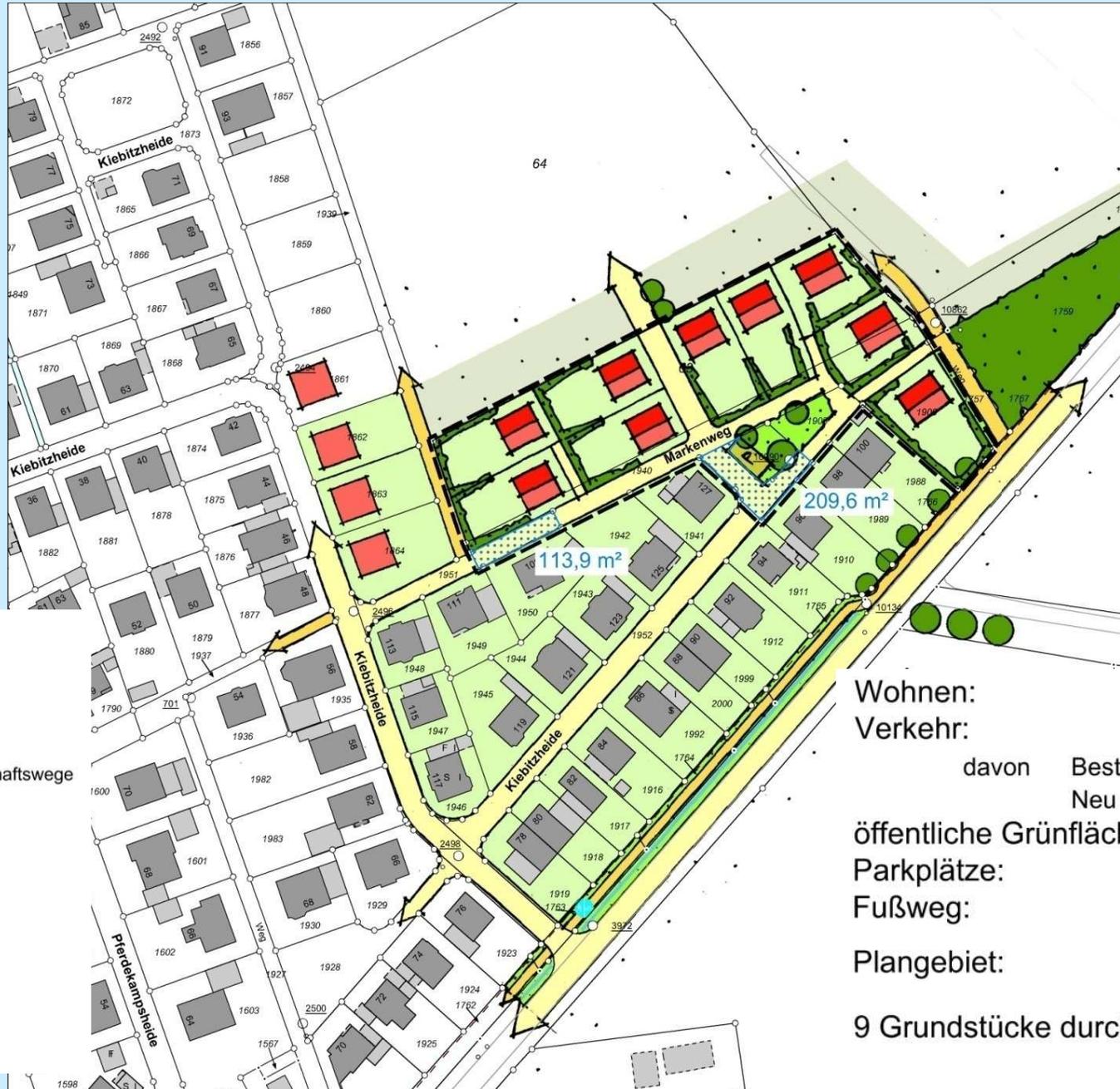


-  vorh. Bebauung
-  gepl. Wohnbebauung
-  Straßen (öffentlich)
-  Fuß- und Radwege / Wirtschaftswege
-  Parkplätze
-  öffentliche Grünfläche
-  private Grundstücksfläche
-  Gehölze
-  Graben
-  Landwirtschaft

Wohnen:	4.622 m ²	80,6 %
Verkehr:	958 m ²	16,7 %
davon Bestand	481 m ²	
Neu	477 m ²	
öffentliche Grünfläche:	59 m ²	1,0 %
Parkplätze:	--- m ²	--- %
Fußweg:	96 m ²	1,7 %
Plangebiet:	5.735 m ²	100 %
10 Grundstücke durchschnittliche Größe: 460 m ²		



Wohnen:	4.559 m ²	79,5 %
Verkehr:	1.077 m ²	18,8 %
davon Bestand	245,3 m ²	
Neu	831,7 m ²	
öffentliche Grünfläche:	36,5 m ²	0,6 %
Parkplätze:	62,5 m ²	1,1 %
Fußweg:	--- m ²	--- %
Plangebiet:	5.735 m ²	100 %
10 Grundstücke durchschnittliche Größe: 455 m ²		



-  vorh. Bebauung
-  gepl. Wohnbebauung
-  Straßen (öffentlich)
-  Fuß- und Radwege / Wirtschaftswege
-  Parkplätze
-  öffentliche Grünfläche
-  private Grundstücksfläche
-  Gehölze
-  Gräben
-  Landwirtschaft

Wohnen:	4.265 m ²	74,3 %
Verkehr:	1.169 m ²	20,4 %
davon Bestand	323,5 m ²	
Neu	845,5 m ²	
öffentliche Grünfläche:	251 m ²	4,4 %
Parkplätze:	50 m ²	0,9 %
Fußweg:	--- m ²	--- %
Plangebiet:	5.735 m ²	100 %
9 Grundstücke durchschnittliche Größe: 470 m ²		



Wohnen:	4.622 m ²	80,6 %
Verkehr:	958 m ²	16,7 %
davon Bestand	481 m ²	
Neu	477 m ²	
öffentliche Grünfläche:	59 m ²	1,0 %
Parkplätze:	--- m ²	--- %
Fußweg:	96 m ²	1,7 %
Plangebiet:	5.735 m ²	100 %

10 Grundstücke durchschnittliche Größe: 460 m²

Wohnen:	4.559 m ²	79,5 %
Verkehr:	1.077 m ²	18,8 %
davon Bestand	245,3 m ²	
Neu	831,7 m ²	
öffentliche Grünfläche:	36,5 m ²	0,6 %
Parkplätze:	62,5 m ²	1,1 %
Fußweg:	--- m ²	--- %
Plangebiet:	5.735 m ²	100 %

10 Grundstücke durchschnittliche Größe: 455 m²

Wohnen:	4.265 m ²	74,3 %
Verkehr:	1.169 m ²	20,4 %
davon Bestand	323,5 m ²	
Neu	845,5 m ²	
öffentliche Grünfläche:	251 m ²	4,4 %
Parkplätze:	50 m ²	0,9 %
Fußweg:	--- m ²	--- %
Plangebiet:	5.735 m ²	100 %

9 Grundstücke durchschnittliche Größe: 470 m²

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!