

Ausschuss für Bauen, Planung und
Wirtschaft
der Gemeinde Havixbeck
Der Vorsitzende



BA/001/2026

48329 Havixbeck,
23.01.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich ein zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wirtschaft
am Dienstag, 03.02.2026 um 19:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- 1 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 2 Einwendungen gegen die Fassung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 3 Bekanntgaben der Verwaltung
- 4 Bericht des Bürgermeisters über den Fortgang gemeindlicher Bauvorhaben
- 5 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 7 Beschleunigung von Wohnbauvorhaben – Baulandmobilisierungsgesetzes (§ 31 Abs. 3 BauGB) und „Bau-Turbo“ (§ 246e BauGB)
Vorlage: VO/003/2026
- 8 Abweichungs- und Befreiungsanträge von den Anforderungen der BauO NRW und den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Flöthfeld I"
Vorlage: VO/129/2025/1
- 9 Gestaltungsbeirat der Gemeinde Havixbeck - Weiterführung des Gremiums
Vorlage: VO/001/2026
- 10 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Nichtöffentlicher Teil:

- 11 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 12 Einwendungen gegen die Fassung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 13 Bekanntgaben der Verwaltung

- 14 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 15 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 16 Bericht über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. §§ 33 - 35 BauGB
- 17 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Mit freundlichem Gruß

gez.: Dirk Dirks
Ausschussvorsitzender

Bekanntmachungsanordnung:

Vorstehende Einladung mit Tagesordnung zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wirtschaft am 03.02.2026 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Havixbeck wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Für die Richtigkeit

Jutta Oberbeck
Gemeindeangestellte