

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich ein zur Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wohnung

am Mittwoch, 31.01.2024 um 19:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses.

Vor Beginn der Sitzung findet eine Ortsbesichtigung in der Kita im Flothfeld statt. Dazu treffen sich die Ausschussmitglieder um 18.00 Uhr an der Kita.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

- 1 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 2 Einwendungen gegen die Fassung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 3 Bekanntgaben der Verwaltung
- 4 Bericht des Bürgermeisters über den Fortgang gemeindlicher Bauvorhaben
- 5 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 6 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 7 Beschluss über eine erneute Offenlage der 34. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Havixbeck (Baugebiet Masbeck)
Vorlage: VO/001/2024
- 8 Sachstand zu den Änderungsverfahren der 35. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Havixbeck und der 3. Änderung des Bebauungsplanes "An der Hohenholter Straße" (Bereich Hangwerfeld)
Vorlage: VO/002/2024
- 9 Aufstellung eines Planes zur 9. Änderung des Bebauungsplanes "Stiftsdorf Hohenholte" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB mit Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: VO/003/2024
- 10 Abweichungs- und Befreiungsantrag von den Anforderungen der BauO NRW und den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Flothfeld II“
Vorlage: VO/005/2024
- 11 Sachstand und Rückblick auf die bisherige Vergabe der Grundstücke im Baugebiet „Habichtsbach III“
Vorlage: VO/004/2024

- 12 Sachstandsbericht über den Umbau der Kita im Flothfeld
- 13 Sachstandsbericht über die Mensa der Anne-Frank-Gesamtschule
- 14 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Nichtöffentlicher Teil:

- 15 Beschlussfassung über Änderungen und Erweiterungen der Tagesordnung
- 16 Einwendungen gegen die Fassung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Ausschusssitzung
- 17 Bekanntgaben der Verwaltung
- 18 Bekanntgaben des Ausschussvorsitzenden
- 19 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 1 GeschO
- 20 Bericht über die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. §§ 33 - 35 BauGB
- 21 Anfragen der Ausschussmitglieder gem. § 17 Abs. 2 GeschO

Mit freundlichem Gruß

gez.: Dirk Dirks
Ausschussvorsitzender

Bekanntmachungsanordnung:

Vorstehende Einladung mit Tagesordnung zur Sitzung Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wohnung am 31.01.2024 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Havixbeck wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Für die Richtigkeit

Gerhard Wessels
Gemeindeangestellter