

[REDACTED]

Gemeinde Havixbeck
Frau Anne Brodkorb
Willi-Richter-Platz 1
48329 Havixbeck

Ihre Zeichen	Ihre Schreiben	Unsere Zeichen	Datum
		18083	08.03.2023

BV. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes „LASBECK, Nördlich der Bahn III“

[REDACTED]

Sehr geehrte Frau Brodkorb,

hiermit beantragen wir, im Namen und auf Rechnung [REDACTED] die
Änderung des Bebauungsplanes, Lasbeck-Nördlich der Bahn III.

Änderungswunsch:

- Änderung der Baugrenze wie im Plan dargestellt
- Änderung der zul. Verkaufsfläche auf 1200 m²
- Änderung der Firsthöhe auf 10 m
- Änderung der GRZ auf 0,8

Begründung:

Durch die geänderte Nachfrage der Kundschaft plant [REDACTED] den Standort Havixbeck zu sanieren und zu erweitern. Durch die Änderungen soll das Angebot den Kundenwünschen angepasst werden und der Standort für die Zukunft energetisch und wirtschaftlich aufgestellt werden. Durch diese Maßnahmen wird der Standort erheblich aufgewertet.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]

Anlage:

- Übersichtsplan
- [REDACTED]