



Hericks

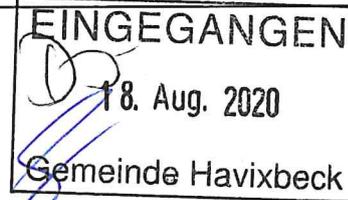
Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG

Hericks Ingenieurgesellschaft mbH & Co.KG
Wohnungsbau - Industriebau - Ingenieurbau

Planung
Statik
Bauleitung
Bauberechnung

Hericks Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG - Nonnenbachtal 6 - 48301 Nottuln

Gemeinde Havixbeck
- Bauleitplanung Frau Böse-
Willi-Richter-Platz 1



48329 Havixbeck

Ihre Zeichen	Unser Telefonat	Unsere Zeichen	Datum
		18 083	17.08.2020

Betr.: BV. Raiffeisen Steverland eG, Beisenbusch 2, 48301 Nottuln
Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes „LASBECK, Nördlich der Bahn III“
Hier: Erweiterung des Baufeldes und Änderung der Gestaltungsatzung

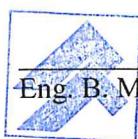
Sehr geehrte Frau Böse,

hiermit wird, im Namen und auf Rechnung des o.g. Antragstellers, die Änderung des Bebauungsplanes „Lasbeck, Nördlich der Bahn III“ beantragt. Geändert werden soll die Baugrenze und die Gestaltungs festsetzung auf dem o. g. Firmengrundstück.
Gewünscht ist, die nord-westliche Baugrenze dem Grundstücksverlauf mit 5 m Abstand anzupassen. Zur Bahn hin kann dann ein Grünstreifen bepflanzt werden.

Begründung:

Auf Grund der geänderten Nachfrage der Kunden plant die Raiffeisen Steverland eG den Standort Havixbeck neu zu überplanen. Zur ausreichenden Versorgung der Kundschaft in Havixbeck und Umgebung soll der Markt auf 1400 m2 Größe neu errichtet werden. Auf dem nördlichen Grundstück sind dann noch Hallen für Einzelunternehmen geplant.
Wir stellen hiermit den Antrag auf Änderung des o.g. Bebauungsplanes und hoffen auf eine wohlwollende Unterstützung für dieses Bauvorhaben.

Mit freundlichen Grüßen


Hericks Ingenieurgesellschaft
mbH & Co. KG
Nonnenbachtal 6
48301 Nottuln
☎ 0 25 02 / 23 04-0

Eng. B. M. Hericks

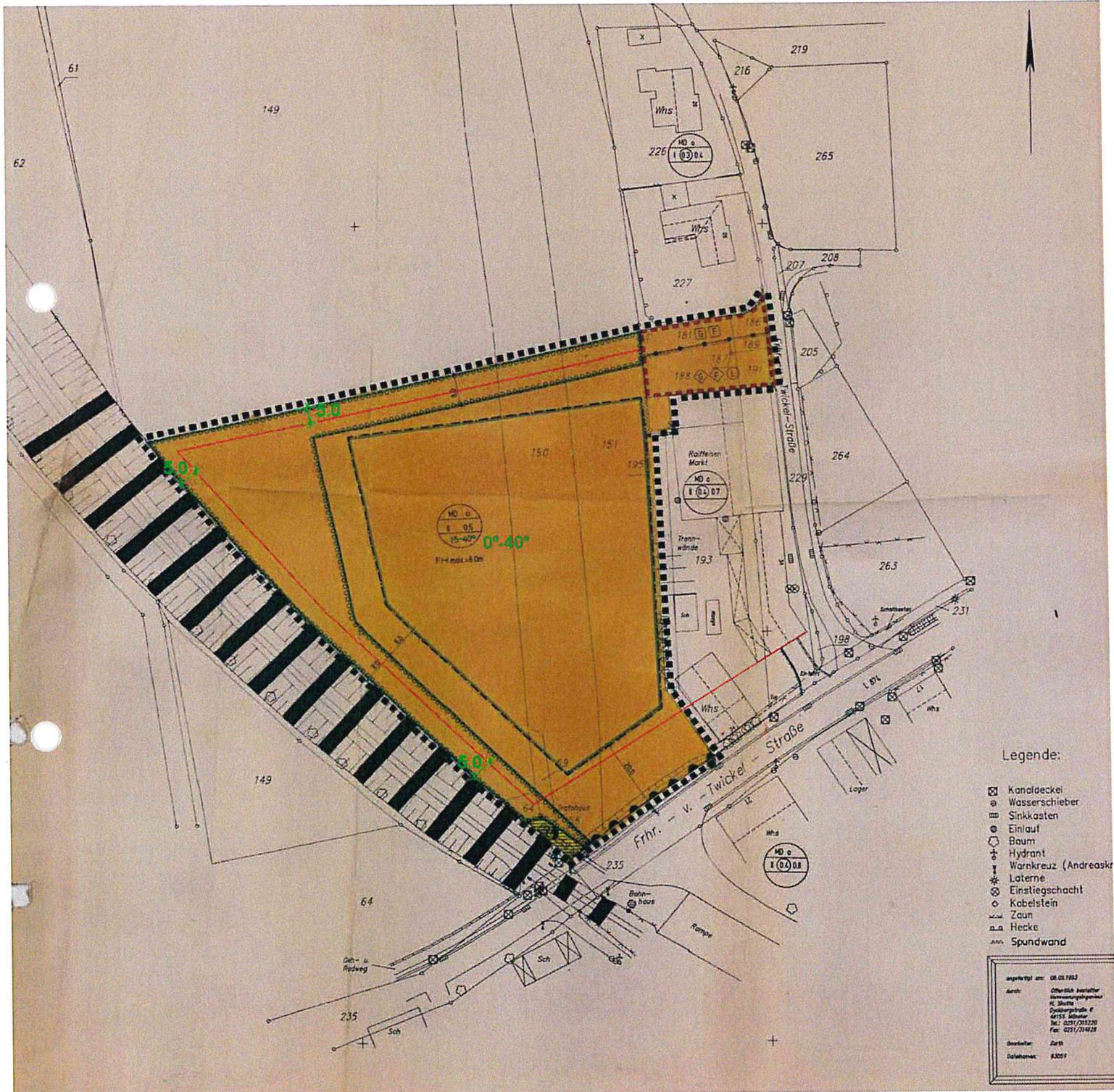
Anlage: Lageplan mit Änderungswunsch des Bebauungsplanes

Hericks Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG

Telefon 0 25 02 / 23 04 0
Telefax 0 25 02 / 23 04 19
E-Mail info@hericks.de
Internet www.hericks.de

Sitz der Gesellschaft: Nottuln
Amtsgericht Coesfeld HRA 7010 Steuer-Nr.: 312/5789/0679
Pers. Haft. Ges.: Hericks Verwaltungs GmbH
Amtsgericht Coesfeld HRB 13490 Steuer-Nr.: 312/5789/0668
Geschäftsführer: Martin Hericks, Ulrich Hericks

Bankverbindungen:
Volksbank Nottuln e.G.
BLZ 401 643 52 Kto.-Nr. 2 222 600
BIC GENODEM1CNO
IBAN DE46 4016 4352 0002 2226 00



Legende:

- ☒ Kanaldackel
- ⊖ Wasserschleber
- ⊞ Sinkkasten
- ⊙ Einlauf
- ⊕ Baum
- ⊕ Hydrant
- ⊕ Warnkreuz (Andreaskreuz)
- ⊕ Laterne
- ⊕ Einstiegsschacht
- ⊕ Kabelstein
- ⊕ Zaun
- ⊕ Hecke
- ⊕ Spundwand

angefertigt am: 08.03.1993
 durch: Öffentlich bestellter
 Vermessungsingenieur
 K. Schürle
 Dülburgerstraße 4
 41155 Solingen
 Tel.: 021/215220
 Fax: 021/214828
 Geodätischer: Jzrh
 Dülburgerkarte: 8.209 F