

## **Ermittlung der Gebührensätze der Gewässerunterhaltungsgebühren für das Veranlagungsjahr 2019**

(Änderung der Satzung der Gemeinde Havixbeck zur Umlage der Gewässerunterhaltung  
gemäß § 64 LWG NRW vom 08.12.2017)

### **A. Problemstellung**

Das Gebiet der Gemeinde Havixbeck liegt im Einzugsgebiet von vier Wasser- und Bodenverbänden (Unterhaltungsverbänden).

Im Einzelnen sind dies

- der Unterhaltungsverband IV Havixbeck-Roxel,
- der Wasser- und Bodenverband Münsterische Aa-Oberlauf,
- der Wasser- und Bodenverband Obere Stever,
- der Wasser- und Bodenverband Steinfurter Aa.

Jährlich wiederkehrend setzen diese vier Unterhaltungsverbände ihre Verbandslasten jeweils in Form einer nach Hektar bemessenen Umlage gegenüber den flächenmäßig betroffenen Kommunen (so auch gegenüber der Gemeinde Havixbeck) fest. 2018 erfolgte die Neufassung der „Satzung der Gemeinde Havixbeck zur Umlage der Gewässerunterhaltung gemäß § 64 LWG NRW). Diese Satzung ist die Grundlage für die Veranlagung der Gewässerunterhaltungsgebühren (=Umlage der Aufwendungen der Gemeinde für die Unterhaltung von fließenden Gewässern zweiter Ordnung oder sonstigen fließenden Gewässern als Gebühren nach § 7 des Kommunalabgabengesetzes NRW auf die Eigentümer von Grundstücken in dem Bereich, aus dem den zu unterhaltenden Gewässerstrecken Wasser seitlich zufließt (seitliches Einzugsgebiet)).

Für das Veranlagungsjahr 2019 ist eine neue Gebührenkalkulation erforderlich. Bei der Gebührenermittlung ist von dem im Veranlagungsjahr zu erwartenden Aufwand auszugehen. Liegen keine abweichenden Informationen vor, so kann bzw. muss in der Kalkulation eine Schätzung der im Veranlagungsjahr zu erwartenden Wasserverbandsumlagen vorgenommen werden; als Schätzungsgrundlage für künftige Umlagen dienen dann wieder die Vorjahreswerte. Liegen weitere Informationen vor, so sind diese bei der Schätzung und somit in der Gebührenkalkulation zu berücksichtigen.

Die Unterhaltungsverbände IV Havixbeck-Roxel, Münsterische Aa-Oberlauf u. Obere Stever haben Ihre bisherigen Wasserverbandsumlagen nicht geändert. Beim Unterhaltungsverband Steinfurter Aa wurde die Wasserverbandsumlage gesenkt (von 3,60 € je ha in 2017 auf 3,00 € je ha in 2018). Mangels abweichender Informationen dienen die 2018-er Werte als Grundlage für die Schätzung der 2019-er Wasserverbandsumlagen.

Der Anteil der voraussichtlichen Personalkosten wurde entsprechend dem Zeitaufwand für die Bearbeitung der Gewässerunterhaltungsgebühren um rund 2.000 € auf 4.040 € erhöht.

Der voraussichtliche Aufwand für die Flächenerfassung wird mit 16.000 € veranschlagt. Nachdem in diesem Jahr die Luftbildaufnahmen der Außenbereichsgrundstücke ausgewertet wurden, sind im kommenden Jahr die aktuellen Luftbildaufnahmen im Innenbereich auszuwerten. Die letzten Luftbildauswertungen des Innenbereiches sind inzwischen älter als 10 Jahre. Sie bedürfen daher einer Aktualisierung bzw. einer Ergänzung der zwischenzeitlich neu bebauten Grundstücke.

Als Gebührenmaßstab ist in der Satzung der Quadratmeter Grundstücksfläche zugrunde zu legen. Die Veranlagung in den Abgabenbescheiden erfolgt aus technischen Gründen wie bisher nach Grundstücksfläche in Ar (1 Ar = 100 Quadratmeter).

Als Grundlage für die Gebührenkalkulation 2019 liegen aktuellere Daten des mit der Flächenerfassung beauftragten Ingenieurbüros Fischer-Teamplan vor. Gegenüber den Daten, die der Kalkulation 2018 als Grundlage dienten, haben sich einige Verschiebungen ergeben. Dies gilt sowohl für die Zugehörigkeit von bestimmten Flächen zu den verschiedenen Wasserverbandsgebieten als auch für die Bewertung der Flächenanteile als versiegelt oder unversiegelt. Die Verschiebungen bezüglich der Zugehörigkeit zu den verschiedenen Wasserverbandsgebieten belasten insbesondere die Gebühren für den Unterhaltungsverband Münsterische Aa-Oberlauf und begünstigen insbesondere die Gebühren für den Unterhaltungsverband Obere Stever.

## B. Ergebnis

Die Kalkulation zur Ermittlung der Gewässerunterhaltungsgebühren **2019** führt bei der Veranlagung der **versiegelten Flächen zu folgenden Ergebnissen:**

<b>Unterhaltungsverband</b>	<b>Veranlagung je m<sup>2</sup></b>
IV Havixbeck-Roxel	2019: 0,016126 € (2018: 0,016362 €)
Münsterische Aa-Oberlauf	2019: 0,025318 € (2018: 0,024436 €)
Obere Stever	2019: 0,032775 € (2018: 0,039694 €)
Steinfurter Aa	2019: 0,024616 € (2018: 0,033581 €)

Die Kalkulation zur Ermittlung der Gewässerunterhaltungsgebühren **2019** führt bei der Veranlagung der **nicht versiegelten Flächen zu folgenden Ergebnissen:**

<b>Unterhaltungsverband</b>	<b>Veranlagung je m<sup>2</sup></b>
IV Havixbeck-Roxel	2019: 0,000167 € (2018: 0,000174 €)
Münsterische Aa-Oberlauf	2019: 0,000140 € (2018: 0,000133 €)
Obere Stever	2019: 0,000170 € (2018: 0,000177 €)
Steinfurter Aa	2019: 0,000070 € (2018: 0,000078 €)

Aufgestellt:

Havixbeck, 02.11.2018

Der Bürgermeister  
Im Auftrag



Wietholt

Anlage  
Kalkulation zur Ermittlung der Gewässerunterhaltungsgebühren 2019

# Anlage zur "Ermittlung der Gebührensätze der Gewässerunterhaltungsgebühren für das Veranlagungsjahr 2019"

## Kalkulation zur Ermittlung der Gewässerunterhaltungsgebühren 2019

(Seite 1 von 3)

### Flächen der Wasserverbände (Aufteilung auf versiegelte und unversiegelte Flächen)

Wasserverband	Flächen versiegelt	Flächen unversiegelt	Gesamt- summen
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
IV Havixbeck-Roxel	2.632.552	28.239.144	30.871.696
Münsterische Aa	494.722	9.974.178	10.468.900
Obere Stever	483.595	10.373.997	10.857.592
Steinfurter Aa	24.844	965.772	990.616
<b>Summen</b>	<b>3.635.713</b>	<b>49.553.091</b>	<b>53.188.804</b>

### Aufwand (Aufteilung auf die Wasserverbände)

Wasserverband	Verbands- beiträge	Erschwerer- anteile (Abzug entfällt; direkte Abrechn. durch die Wasserverb.)	Personal- kosten (anteilig nach Fläche)	Verwaltungs- kosten (anteilig nach Fläche)	Flächen- erfassung (anteilig nach Fläche)	Finanzierungs- hilfen v. Land (Abzug)	Verrechnung aus Vorjahren	Gesamt- summen
	€	€	€	€	€	€	€	€
IV Havixbeck-Roxel	35.247,50	0,00	2.344,89	290,21	9.286,67	0,00	0,00	47.169,27
Münsterische Aa	9.874,30	0,00	795,17	98,41	3.149,20	0,00	0,00	13.917,09
Obere Stever	13.417,84	0,00	824,70	102,07	3.266,13	0,00	0,00	17.610,73
Steinfurter Aa	296,97	0,00	75,24	9,31	297,99	0,00	0,00	679,52
<b>Summen</b>	<b>58.836,61</b>	<b>0,00</b>	<b>4.040,00</b>	<b>500,00</b>	<b>16.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>79.376,61</b>

## Kalkulation zur Ermittlung der Gewässerunterhaltungsgebühren 2019

(Seite 2 von 3)

### Ermittlung umlagefähiger Aufwand 2019 (Aufteilung des Aufwandes auf versiegelte und unversiegelte Flächen)

Aufzuteilen auf	versiegelte unversiegelte	Flächen: Flächen:	90 % 10 %		Personal- kosten €	Verwaltungs- kosten €	Flächen- erfassung €	Finanzierungs- hilfen v. Land €	Verrechnung aus Vorjahren €	Gesamt- summen €
			des Aufwandes	des Aufwandes						
<b>Wasserverband</b>	Verbands- beiträge €	Erschwerer- anteile €								
<b>IV Havixbeck-Roxel</b>										
versiegelt	31.722,75	0,00	2.110,40	261,19	8.358,01	0,00	0,00	0,00	<b>42.452,34</b>	
unversiegelt	3.524,75	0,00	234,49	29,02	928,67	0,00	0,00	0,00	<b>4.716,93</b>	
Summe	35.247,50	0,00	2.344,89	290,21	9.286,67	0,00	0,00	0,00	<b>47.169,27</b>	
<b>Münsterische Aa</b>										
versiegelt	8.886,87	0,00	715,66	88,57	2.834,28	0,00	0,00	0,00	<b>12.525,38</b>	
unversiegelt	987,43	0,00	79,52	9,84	314,92	0,00	0,00	0,00	<b>1.391,71</b>	
Summe	9.874,30	0,00	795,17	98,41	3.149,20	0,00	0,00	0,00	<b>13.917,09</b>	
<b>Obere Stever</b>										
versiegelt	12.076,06	0,00	742,23	91,86	2.939,52	0,00	0,00	0,00	<b>15.849,66</b>	
unversiegelt	1.341,78	0,00	82,47	10,21	326,61	0,00	0,00	0,00	<b>1.761,07</b>	
Summe	13.417,84	0,00	824,70	102,07	3.266,13	0,00	0,00	0,00	<b>17.610,73</b>	
<b>Steinfurter Aa</b>										
versiegelt	267,27	0,00	67,72	8,38	268,19	0,00	0,00	0,00	<b>611,57</b>	
unversiegelt	29,70	0,00	7,52	0,93	29,80	0,00	0,00	0,00	<b>67,95</b>	
Summe	296,97	0,00	75,24	9,31	297,99	0,00	0,00	0,00	<b>679,52</b>	
Summe versiegelt	52.952,95	0,00	3.636,00	450,00	14.400,00	0,00	0,00	0,00	<b>71.438,95</b>	
Summe unversieg.	5.883,66	0,00	404,00	50,00	1.600,00	0,00	0,00	0,00	<b>7.937,66</b>	
<b>Summe</b>	<b>58.836,61</b>	<b>0,00</b>	<b>4.040,00</b>	<b>500,00</b>	<b>16.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>79.376,61</b>	

## Kalkulation zur Ermittlung der Gewässerunterhaltungsgebühren 2019

(Seite 3 von 3)

### Berechnung der Gebührensätze für 2019 (Aufwand dividiert durch Fläche)

Wasserverband	Aufwand €	Fläche m <sup>2</sup>	Gebühren- satz €/ m <sup>2</sup> <i>(Maßstab zur Verwendung in der Satzung)</i>	Gebühren- satz €/ Ar <i>(1 Ar = 100 m<sup>2</sup>) (Maßstab zur Verwendung in den Abgaben- bescheiden)</i>	Gebühren- satz €/ ha <i>(1 ha = 100 Ar) (Maßstab nachrichtlich)</i>
<b>IV Havixbeck-Roxel</b>					
versiegelt	42.452,34	2.632.552	<b>0,016126</b>	1,6126	161,26
unversiegelt	4.716,93	28.239.144	<b>0,000167</b>	0,0167	1,67
<b>Münsterische Aa</b>					
versiegelt	12.525,38	494.722	<b>0,025318</b>	2,5318	253,18
unversiegelt	1.391,71	9.974.178	<b>0,000140</b>	0,0140	1,40
<b>Obere Stever</b>					
versiegelt	15.849,66	483.595	<b>0,032775</b>	3,2775	327,75
unversiegelt	1.761,07	10.373.997	<b>0,000170</b>	0,0170	1,70
<b>Steinfurter Aa</b>					
versiegelt	611,57	24.844	<b>0,024616</b>	2,4616	246,16
unversiegelt	67,95	965.772	<b>0,000070</b>	0,0070	0,70