



**Gemeinde Havixbeck
-Der Bürgermeister-**

Verwaltungsvorlage Nr. VO/086/2018

Havixbeck, **10.08.2018**

Fachbereich: **Fachbereich II**

Aktenzeichen: II 622-21/35

Bearbeiter/in: **Mechthild Hester**

Tel.: **33-166**

Betreff: Ergebnis der erneuten Auslegung des Planes zur 4. Änderung des Bebauungsplanes "Gennerich II"

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis		
		Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1 Ausschuss für Bau- und Gemeindeentwicklung	13.09.2018			
2 Gemeinderat	11.10.2018			

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen: nein

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt nach Beratung den Plan zur 4. Änderung des Bebauungsplanes „Gennerich II“ mit dazugehöriger Begründung als Satzung.

Begründung

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 08.07.2018 beschlossen, den Entwurf zur 4. Änderung des Bebauungsplanes „Gennerich II“ erneut für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Grund der erneuten Auslegung war die Änderung der Definition des § 5 Abs. 2 der Baunutzungsverordnung, um auch das „Sonstige Wohnen“ in dem Änderungsbereich zu ermöglichen.

Die erneute Auslegung des Planes zur 4. Änderung des Bebauungsplanes „Gennerich II“ hat in der Zeit vom 23.07.2018 bis 23.08.2018 (einschließlich) stattgefunden.

Während des Auslegungszeitraumes sind weder Anregungen von den betroffenen Trägern öffentlicher Belange noch von der betroffenen Öffentlichkeit vorgebracht worden.

Ich empfehle Ihnen daher, den Plan zur 4. Änderung des Bebauungsplanes „Gennerich II“ mit Begründung als Satzung zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen

keine. Die Planänderungskosten werden von den Antragstellern getragen.

Klaus Gromöller