



**Gemeinde Havixbeck
-Der Bürgermeister-**

Verwaltungsvorlage Nr. 042/2018

Havixbeck, **09.03.2018**

Fachbereich: **Fachbereich II**

Aktenzeichen: **II**

Bearbeiter/in: **Monika Böse**

Tel.: **33-160**

Betreff: Betriebskonzept für das Kompetenzzentrum für Naturstein und Baukultur am Sandsteinmuseum

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis		
		Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1 Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Fremdenverkehr und Kultur	19.03.2018			
2 Haupt- und Finanzausschuss	11.04.2018			
3 Gemeinderat	19.04.2018			

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen: x ja nein

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt nach Beratung, die Entwicklung des Kompetenzzentrums für Naturstein und Baukultur fortzusetzen. Hierbei sollen die Empfehlungen aus dem Betriebskonzept der THEMATA Freizeit- und Erlebniswelten Services GmbH vom 9.03.2018 hinsichtlich ihrer Umsetzung geprüft und in die weiteren Planungen einbezogen werden.

Begründung

Der vollständige Bericht zum Betriebskonzept des Kompetenzzentrums für Naturstein und Baukultur der THEMATA GmbH liegt vor und ist dieser Verwaltungsvorlage als Anlage 1 beigefügt (wegen des Umfangs der Unterlage jedoch ausschließlich digital im RIS). In den Bericht sind die mir bis Mitte Februar aus der Politik zugeleiteten Fragen eingearbeitet worden. Darüber hinaus ist der Gutachter auch auf die wesentlichen in der öffentlichen und politischen Diskussion erörterten Aspekte eingegangen.

Das Gutachten stellt eine gute Grundlage zur Weiterentwicklung des Betriebskonzeptes für das Kompetenzzentrum dar. Die ausgesprochenen Empfehlungen zur Verbesserung der

Wirtschaftlichkeit müssen auf ihre Umsetzbarkeit überprüft und ggfls. in die Planungen einbezogen werden.

Zusammenfassend kann jedoch festgehalten werden, dass ein Betrieb des Kompetenzzentrums, das über die Angebote des bisherigen Museums hinausgeht, mit erhöhten Betriebskosten verbunden ist und insofern das Ergebnis des gemeindlichen Haushaltes negativ belastet. Würde allerdings nur das Museum weiterbetrieben, ist auch hier mit höheren Betriebskosten zu rechnen.

Damit der Standort des Sandsteinmuseums attraktiv bleibt und weiter entwickelt werden kann, muss in ein zukunftsfähiges Konzept investiert werden. Die dadurch für Havixbeck entstehenden positiven Wirkungen für Einzelhandel, Tourismus, Kultur und Vereine können nicht – wie bei der Ermittlung des Betriebsergebnisses des Kompetenzzentrums - unmittelbar in Geldwert ermittelt werden. Gleichwohl sind sie in der Bilanzierung der Gesamtmaßnahme mit einzubeziehen (s. auch Vorlage 043/2018).

Ich empfehle Ihnen daher, den vorliegenden Bericht zum Betriebskonzept zur Grundlage der weiteren Planungen zur Entwicklung des Kompetenzzentrums für Naturstein und Baukultur zu machen.

Finanzielle Auswirkungen

Durch die Realisierung der Planungen für das Kompetenzzentrum wird das Defizit im Produkt 0405 (Baumberger Sandsteinmuseum) erhöht. Erst im Verlauf der weiteren Planungen kann genau prognostiziert werden, wie hoch der jährliche Betrag zu berücksichtigen ist. Die Verwaltung wird für die Haushaltsjahre 2019 ff. die entsprechenden Belastungen ermitteln und in die Haushaltsplanung einstellen.

In Vertretung

Monika Böse

Anlagen

Anlag 1 (Abschlussbericht THEMATA zum Betriebskonzept)