



**Gemeinde Havixbeck
-Der Bürgermeister-**

Verwaltungsvorlage Nr. 076/2017

Havixbeck, **07.09.2017**

Fachbereich: **Fachbereich III**

Aktenzeichen: III/1

Bearbeiter/in: **Dirk Wientges**

Tel.: **02507/33167**

Betreff: Erweiterung Wohnpark Habichtsbach (Friedhofsfläche); Erschließungsplanung

Beratungsfolge	Termin	Abstimmungsergebnis		
		Für (j)	Gegen (n)	Enth (E)
1 Bau- und Verkehrsausschuss	21.09.2017			
2 Haupt- und Finanzausschuss	04.10.2017			
3 Gemeinderat	12.10.2017			

in öffentlicher Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen: ja

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt, auf Grundlage der vorgestellten Präsentation die Bauleistungen zur Erschließung der Friedhofsfläche auszuschreiben und zu vergeben.

Begründung

Das Bebauungsplanverfahren zur 10. vereinfachten Änderung des Bebauungsplans „Wohnpark Habichtsbach“ (Umwandlung einer Friedhofsfläche in Wohnbaufläche) ist zwischenzeitlich abgeschlossen worden. Nun sollen die Grundstücke vermarktet und die Erschließung durchgeführt werden. In den bisherigen Beratungen zur obigen Bebauungsplanänderung ist auch das Thema der Erschließung immer wieder angesprochen worden. Nun soll dieses abschließend beraten werden. Hierzu wird ein Vertreter des Ingenieurbüros Rummler + Hartmann GmbH die Planung in der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses präsentieren.

Finanzielle Auswirkungen

Auf dem jetzigen Stand der Erkenntnisse gehe ich davon aus, dass die im Haushaltsplan 2017 genannten Baukosten für die Erschließung und den Endausbau auskömmlich sind (KLN-014 Erweiterung Kanal Habichtsbach 1 und STR-025 Erweiterung Straße Habichtsbach 1). Im Rahmen der Kostenberechnung werden die Kosten überprüft und so erforderlich, die Haushaltsplan-ansätze im Rahmen der Haushaltsplanberatungen angepasst werden.

Klaus Gromöller

Anlagen

VV 076 2017 Anlage 1 Erschließung Friedhofsfläche