



An die Gemeinde Havixbeck

Willi Richter Platz 1

48329 Havixbeck

Betr : Bauvoranfrage / Vereinfachte Bebauungsplanänderung

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei übersende ich Ihnen meine Unterlagen, bestehend aus

- Einverständniserklärung der/ des Nachbarn
- Luftbild
- Auszug des bestehenden Lageplan
- Ansicht und Ausrichtung für das geplante Wohnhaus im Lageplan
- Grundriss und Ansichten für das geplante Wohnhaus, Maßstab 1:100
- Auszug aus dem Notarvertrag meiner Großeltern Erna u. Otto Schätzke und Brigitte Harget bezüglich Geh-,Fahr- und Leitungsrecht.

Alle weiteren Informationen entnehmen Sie bitte aus der Einverständniserklärung.

Sollten ihrerseits Fragen aufkommen, stehe ich Ihnen natürlich jederzeit zur Verfügung.

Freundliche Grüße

A handwritten signature in red ink, consisting of a stylized, cursive letter 'B' followed by a horizontal line and a small flourish.

Betrifft : Begründung zur Planänderung Kolpingstr. 21

Sehr geehrte Damen und Herren,

vorausschickend möchte ich ein paar Anmerkungen zur o.g Planänderung machen.

Ursprünglich hatte das Flurstück Kolpingstr.21 in Havixbeck ca. 2900 m<sup>2</sup>, welches durch meine Großeltern ausschließlich Landwirtschaftlich genutzt wurde.

Mittlerweile ist das Grundstück geteilt worden, und im hinteren Bereich sind 2 Immobilien errichtet worden, so dass immer noch ca. 1000 m<sup>2</sup> vorhanden sind.

Da meine Eltern gesundheitlich nicht mehr in der Lage sind das Grundstück zu bewirtschaften, kam bei einer Unterhaltung mit meinen Eltern der Grundgedanke auf, dass auf dem noch verbliebenen Grundstück ein Einfamilienhaus ( ebenerdig ) errichtet werden könnte, welches ich mit meiner Familie bewohnen würde.

Auf die Zukunft gesehen ist die räumliche Nähe zu meinen Eltern und die damit verbundene Pflege sicherlich einfacher.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in dark ink, consisting of a stylized, cursive letter 'R'.







