

Havixbeck, den 04.09.2014

E. 114 14  
10

An den Bürgermeister  
der Gemeindeverwaltung  
und Gemeinderat  
der Gemeinde Havixbeck

Betr: Änderung des Bebauungsplanes Stiftsdorf Hohenholte, Gemarkung  
Havixbeck, Flur 19, Flurstück 180+181  
um im Zuge der Nachverdichtung die Bebauung unseres Grundstücks  
(Flurstück 180 + 181 ) mit einem zusätzlichen Einfamilienhaus mit  
Einliegerwohnung zu ermöglichen

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchten wir die Änderung des Bebauungsplanes Stiftsdorf Hohenholte beantragen.

Diese Änderung würde den Neubau eines EFH mit Einliegerwohnung ermöglichen, den  
meine Frau und ich, gemeinsam mit unserer Tochter als „Alterssitz“  
nutzen könnten.

Begründung:

Unsere Familie erwarb und bezog die „Alte Schule Hohenholte“ im Jahr 1992. Auf ca.  
200qm<sup>2</sup> lebten wir bis vor einigen Jahren mit unseren vier Kindern.

Aus beruflichen Gründen zogen die älteren drei Kinder von Hohenholte weg.

Unser ältester Sohn wohnt seit dem 01.12.2013 wieder in Hohenholte und ist bei der  
Stadt Osnabrück als tätig.

Unsere Tochter arbeitet zur Zeit in Herne als und möchte zeitnah nach  
Hohenholte zurück kehren. Sie wird im März ein Baby bekommen.

Es besteht der Wunsch bei . und , möglichst in Hohenholte zu wohnen und dort Eigentum zu erwerben.

Wir bewohnen die Alte Schule zur Zeit mit unserer Tochter . stellen aber zunehmend fest, dass das Haus für uns drei zu groß ist.

. bekommt ein Baby und wird mit ihrem Mann absehbar eine größere Wohnung oder Haus beziehen wollen, idealerweise in Hohenholte.  
Der Neubau würde ermöglichen, dass zwei Generationen nahe beieinanderwohnen und sich gegenseitig unterstützen können.

Weiterhin versprechen wir uns natürlich auch eine Unterstützung im Alter, sollten wir diese denn benötigen.  
Die geplante ELW ist optional für eine Pflegekraft angedacht.

Die Einverständniserklärungen der direkten Nachbarn

Familie ( Flurstück 222 )  
Familie ( Flurstück 179 )

sind dem Antrag beigelegt.  
Aus der beigelegten Skizze ist der geplante Neubau zu ersehen.

Wir würden uns freuen, wenn Sie unserem Antrag entsprechen würden, um in absehbarer Zeit mit den Planungen beginnen zu können.

Mit freundlichen Grüßen



Katasteramt

Friedrich-Ebert-Straße 7  
48653 Coesfeld

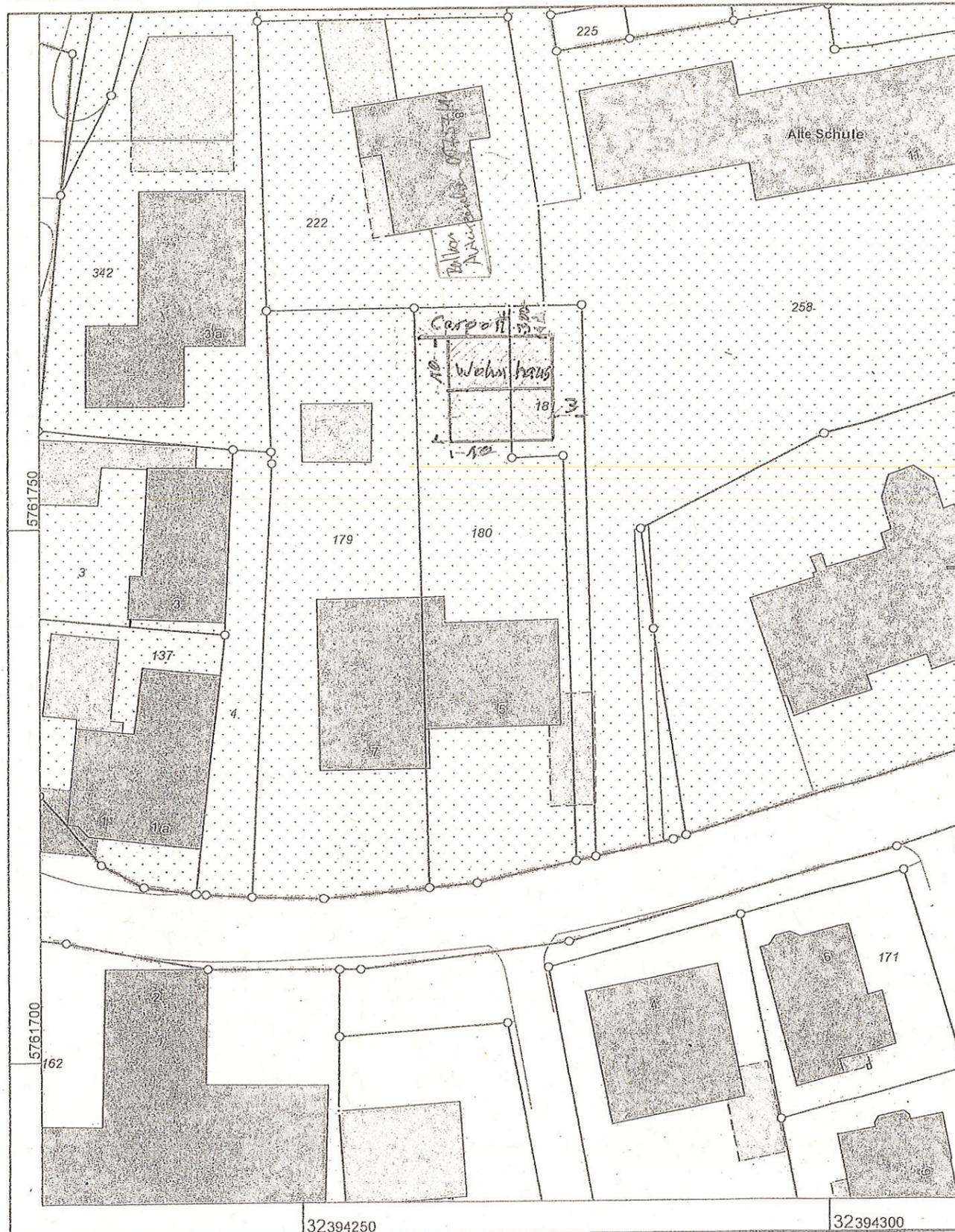
# Liegenschaftskataster

Flurkarte NRW 1:500

Flurstück: 180  
Flur: 19  
Gemarkung: Havixbeck  
Auf dem Stift 5, Havixbeck

Umlegung Hohenholte

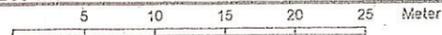
Erstellt: 09.09.2013  
Zeichen:



32394250

32394300

Maßstab 1 : 500



© Kreis Coesfeld